



**RECIBO A SATISFACCIÓN**

Medellín, 30 DE NOVIEMBRE 2023

La Rectoría de la Institución certifica que JOSE RENE VILLA AMAYA , identificado con NIT. 98620661-5, entregó a satisfacción los siguientes artículos o servicios:

CANTIDADES	DETALLE	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
3	ARREGLO DE BAÑO HOMBRES CON MATERIAL INCLUIDO UBICADO PISO 1 ACOPLAS COMPLETO PARA SANITARIO	\$ 82,000	\$ 246,000
6	AREGLO BAÑO HOMBRES CON MATERIAL INCLUIDO LLAVE LAVAMANOS PRIMER PISO	\$ 220,000	\$ 1,320,000
8	SERVICIO BAÑO MUJERES CON MATERIAL INCLUIDO TAPAS DEL TANQUE PRIMER PISO Y SEGUNDO PISO	\$ 140,000	\$ 1,120,000
7	SERVICIO BAÑOS DEL BAÑOS HOMBRES CON MATERIAL INCLUIDO TAPAS PARA TANQUE 10 UNDPIMER PISO Y SEGUNDO PISO	\$ 140,000	\$ 980,000
20	ARREGLO y MANTENIMIENTO CORRECTIVO CON MATERIAL INCLUIDO LAMPARA LED CAMBIO TUBO CON SUS ELEMENTOS ELECTRICOS CABLE, ESTARTE (SALONES )	\$ 65,000	\$ 1,300,000
40	SERVICIO Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO CON MATERIAL INCLUIDO LAMPARA LUZ LED (CORREDORES, SALONES Y SECRETARIA)	\$ 75,000	\$ 3,000,000
		<b>SUBTOTAL</b>	<b>7,966,000</b>
		<b>IVA FACTURADO</b>	<b>-</b>
		<b>TOTAL</b>	<b>7,966,000</b>

Por un valor total de SIETE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL PESOS (\$7966000)

  
**ANA MARÍA MONTOYA ARBELAEZ**  
 Rectora



### ACTA DE LIQUIDACIÓN

<b>CONTRATO</b>	No. C.021-11-2023
<b>CONTRATANTE</b>	INSTITUCION EDUCATIVA FRANCISCO MIRANDA
<b>CONTRATISTA</b>	JOSE RENE VILLA AMAYA
<b>OBJETO</b>	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS LOCATIVOS
<b>VIGENCIA (INICIO Y TEMINACIÓN)</b>	Entre 23 DE NOVIEMBRE 2023 y 30 DE NOVIEMBRE 2023
<b>VALOR</b>	\$ 7,966,000

En la INSTITUCION EDUCATIVA FRANCISCO MIRANDA, las partes suscritas en el Contrato No. C. 021-11-2023, hemos decido DAR POR LIQUIDADO EL MISMO en fecha 30 DE NOVIEMBRE 2023, previas las siguientes

#### CONSIDERACIONES

**PRIMERO:** Que entre las partes se suscribió el contrato de SERVICIO DE MANTENIMIENTOS LOCATIVOS con una vigencia inicial de 08 DIAS.

**SEGUNDO:** Que el contratista ha dado cumplimiento a lo descrito en el contrato. Por lo anterior

#### ACUERDAN

**PRIMERO:** Liquidar de común acuerdo, el contrato de SERVICIO DE MANTENIMIENTOS LOCATIVOS .


VALOR CONTRATADO: \$7966000  
VALOR EJECUTADO: \$7966000  
VALOR PAGADO: \$ 7305000  
VALOR RETENIDO: \$ 661000  
VALOR NO EJECUTADO: \$ 0

**SEGUNDO:** En consideración del numeral anterior, el contratista se encuentra a paz y salvo con la INSTITUCION EDUCATIVA FRANCISCO MIRANDA

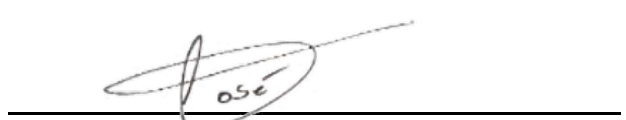
**TERCERA:** Dado el cumplimiento del CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTOS LOCATIVOS , las partes de común acuerdo dan por terminado y liquidado el contrato, declarando que se encuentran satisfechas y renuncian a reclamaciones administrativas o judiciales derivadas del mismo.

Para constancia, se firma el 30 DE NOVIEMBRE 2023, por quienes en ella intervinieron.

#### El contratante

  
ANA MARIA MONTOYA ARBELAEZ  
Rectora  
C.C.42.678.759

#### El contratista

  
JOSE RENE VILLA AMAYA  
C.C.98620661  
Representante legal de JOSE RENE VILLA AMAYA