



**Institución Educativa
PEDRO OCTAVIO AMADO**
Aprobada por Resolución Departamental 16317 DE 27-11-2002
NIT. 811.019.890-4 DANE: 105001006181 ICFES: 085811

ESTUDIOS PREVIOS
SELECCIÓN INFERIOR A 20 SMLMV

VALOR: DECISEIS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS

\$16,797,418

Definición de Estudios Previos

1. Definición de la necesidad que la Institución Educativa pretende satisfacer con la contratación:

La rectora de la Institución Educativa Pedro Octavio Amado, dentro de sus actividades y en aras del cumplimiento de sus funciones misionales requiere contratar el servicio de mantenimiento correctivo y preventivo a todo costo, de la Infraestructura Educativa, que contempla, servicio de cerrajería, servicio de plomería, servicio y mnto de electricidad, mantenimiento de jardinería. Presencial para garantizar un entorno seguro, funcional y favorable al aprendizaje, lo que hace necesario mantener en buen estado la infraestructura Institucional. Para alcanzar una de las metas de nuestro Plan de Mejoramiento institucional se hace necesaria la contratación de una persona natural o jurídica para realizar éste trabajo. Por lo expuesto anteriormente, se justifica adelantar el proceso de contratación de régimen especial, considerando el valor del contrato a celebrar, con las especificaciones y requisitos que se describen más adelante el cual deberá realizarse con una persona natural o jurídica, que, dentro de su actividad económica, contemple la prestación de servicio igual o similar que cuente con la capacidad e idoneidad requerida.

Justificación frente al PEI

Atender los diferentes proyectos que se encuentran en el PEI, ADMINISTRATIVO

2. Descripción del objeto a contratar con sus especificaciones materiales y técnicas esenciales.

OBJETO:

MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO A TODO COSTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA , CODIGOS,UNESPC 72102900, 70111502

PLAZO: 121 DIAS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO

FORMA DE PAGO: 100% de acuerdo a la ejecución del contrato y al recibido a satisfacción por parte del Rector (a)

La Institucion recibira las facturas para su respectivo pago el día
Por política de la Institucion es la de realizar sus pagos los días

20 al 24 de cada mes
25 al 30 de cada mes

CONDICIONES DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO:

1. El proponente deberá contar con los medios necesarios para la prestación del servicio o el suministro de los materiales en la institución Educativa bajo su propio riesgo en el momento que sea requerido y según las características contempladas en el estudio de conveniencia y oportunidad y la propuesta, los cuales hacen parte integral de este contrato.

LUGAR DE EJECUCIÓN:

INSTITUCION EDUCATIVA PEDRO OCTAVIO AMADO DE MEDELLIN

El Supervisor velará y acepta el cumplimiento de las obligaciones contractuales pactadas y de las establecidas en el ordenamiento jurídico vigente.

Se reciben las propuestas en la apertura y cierre VIRTUAL de esta invitación y en el correo habilitado para ello : procesospoa@gmail.com y por el procedimiento explicado en la invitación

Los estudios y documentos previos podrán ser consultados en la pagina Web de la IE, www.iepedrooctavioamado.edu.co , como tambien en el SECOP IIpor Regimen Especial

3. Fundamentos que soportan la modalidad de selección que se utilizará en el proceso.

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:

Proceso de contratación realizado de conformidad con la reglamentación expedida por el Consejo Directivo que asigna a la Rectora, la responsabilidad de adelantar el procedimiento de contratación para bienes o servicios que no superen los 20 SMLMV.

4. Análisis y cobertura de riesgos.

Considerando la naturaleza del contrato, no es necesaria la constitución de póliza de garantías a favor de la Institución educativa, ya que el pago se realizará una vez el proveedor seleccionado entregue a entera satisfacción los bienes o servicios objeto de la presente invitación.

5. Análisis técnico y económico que soporta el valor estimado del contrato.

La cantidad solicitada sera de acuerdo a las necesidades de la institucion de acuerdo al valor total del contrato

\$

16,797,418

| ESTUDIO DE MERCADO - COTIZACIONES PREVIAS POR UNIDAD | | | |
|--|--------------|----------------|--------------|
| N° | NOMBRE | VALOR | IMPUESTOS |
| 1 | REFERENCIA 1 | \$ 4,499,100 | IVA EXCLUIDO |
| 2 | REFERENCIA 2 | \$ 5,077,500 | |
| 3 | REFERENCIA 3 | \$ 5,657,800 | |
| Apertura del proceso (invitación) | | disponibilidad | |



**Institución Educativa
PEDRO OCTAVIO AMADO**
Aprobada por Resolución Departamental 16317 DE 27-11-2002
NIT. 811.019.890-4 DANE: 105001006181 ICFES: 085811

**ESTUDIOS PREVIOS
SELECCIÓN INFERIOR A 20 SMLMV**

| ITEM | cantidades | Especificacion tecnica |
|------|------------|--|
| 1 | | Cambio Chapa de Puerta |
| 2 | | Copia de Llaves |
| 3 | | Reparacion de Escritorios con Soldadura |
| 4 | | Reparacion de Sillas universitarias con Tornillos |
| 5 | | Reparacion de Sillas universitarias con Soldadura |
| 6 | | Tapones para Sillas y Escritorios |
| 7 | | Chazo mas Tornillo |
| 8 | | Tornillo mas Tuerca |
| 9 | | Instalacion de pasamanos de escalas 1ro, 2do y 3er piso |
| 10 | | Arreglo del Parque Infantil Zona verde , soporte de tubos galvanizados |
| 11 | | Adecuacion del piso parque infantil del Aula de Preescolar vlr metro cuadrado |
| 12 | | Arreglo con Soldadura para Arqueria de Microfutbol Pequeño |
| 13 | | Arreglo con Soldadura para Arqueria de Futbol Grande |
| 14 | | Pintura Interior vlr metro cuadrado |
| 15 | | Pintura Exterior vlr metro cuadrado vlr metro cuadrado |
| 16 | | Cambio de Sifon Flexible |
| 17 | | Cambio de Llave Regulador de Agua |
| 18 | | Cambio de Manguera Acople de Sanitario |
| 19 | | Cambio de Griferia Lavamanos |
| 20 | | Cambio de Sifon Tipo Botella |
| 21 | | Cambio de Griferia Flumaster Tanque Sanitario |
| 22 | | Cambio de Sello lengüeta Flumaster |
| 23 | | Cambio de valvula de tanque Sanitario |
| 24 | | Cambio manija Tanque Sanitario |
| 25 | | Cambio de Buje Caucho Lavamanos |
| 26 | | Cambio de Tornillo Sujetador Tanque Sanitario |
| 27 | | Cambio de Flapper Aguastop |
| 28 | | Puesta de Rejilla de Aluminio a Salida de Agua |
| 29 | | Cambio de Llave Jardinera |
| 30 | | Cambio de Empaque para Canilla |
| 31 | | Cambio y mantenimiento de Tubos Bajantes de Agua |
| 32 | | Mantenimiento Tanque del Suministro de Agua |
| 33 | | Sanitario Nuevo |
| 34 | | Orinal |
| 35 | | Lavamanos |
| 36 | | Tubo para Lampara Led |
| 37 | | Lampara Hermetica Led 2 X 18 |
| 38 | | Reflector para Alumbrado publico |
| 39 | | Toma mas Interruptor |
| 40 | | Toma Doble |
| 41 | | Interruptor Doble |
| 42 | | Interruptor Sencillo |
| 43 | | Tapa Ciega Lisa |
| 44 | | Tapa |
| 45 | | Adecuacion del piso parque infantil del Aula de Preescolar vlr metro cuadrado vlr metro cuadrado |
| 46 | | Mantenimiento de Jardin (abono,tierra,canastas, etc.) |

6. Obligaciones de las partes.

Requisitos habilitantes: Enviar documentación por correo electronico procesospoa@gmail.com

- a. Propuesta debidamente firmada con los datos del proponente y/o papel membrete de la empresa.
- b. Registro mercantil Cámara de Comercio para persona natural relacionando el IVA, en caso de estar obligado a cobrarlo No mayor a 3 meses
- c. Copia de Registro Único Tributario (RUT) actualizado
- d. Certificado de existencia y rep legal camara de comercio para persona juridica no mayor a 3 meses.
- e. Certificado de paz y salvo en aportes a la seguridad social y parafiscales (en caso de empresa juridica), planilla de pago del sistema seguridad social del proponente (en caso de persona natural independiente el 40%base según el valor del contrato)
- f. Fotocopia de la cédula del Representante Legal (Persona jurídica) o de la persona natural No mayor a 3 meses
- g. Hoja de vida de la función pública
- h. Certificado pasado judicial - policia No mayor a 3 meses
- i. Certificado de Procuraduría si es persona jurídica del representante legal y de la empresa No mayor a 3 meses
- j. Certificacion Bancaria



**Institución Educativa
PEDRO OCTAVIO AMADO**
Aprobada por Resolución Departamental 16317 DE 27-11-2002
NIT. 811.019.890-4 DANE: 105001006181 ICFES: 085811

ESTUDIOS PREVIOS
SELECCIÓN INFERIOR A 20 SMLMV

- k. Certificado de Contraloría si es persona jurídica, del representante legal y de la empresa No mayor a 3 meses
- l. Registro Nacional de Medidas Correctivas No mayor a 3 meses
- m. Certificado de inhabilidades contra delitos sexuales No mayor a 3 meses
- n. Carta de garantía de los productos.
- ñ. Certificado Redam
- o. Certificado de Trabajo en alturas actualizado

6. Evaluación de las propuestas y adjudicación del contrato.

a. RECHAZO Y ELIMINACIÓN DE PROPUESTAS

Serán eliminadas, sin que haya lugar a su evaluación las propuestas presentadas, en cualquiera de los siguientes casos:

Cuando el proponente no acredite los requisitos y calidades de participación establecidos.

Cuando no se cumpla con alguna de las Especificaciones Técnicas.

Cuando no se presenten los documentos subsanables requeridos por parte de la Institución, dentro del plazo otorgado para el efecto.

Cuando el objeto social o actividad mercantil del proponente no corresponda a lo requerido por la Institución, exigencia que aplica a cada uno de los integrantes de Consorcios, Uniones Temporales u otra forma de asociación.

Si luego de evaluadas las propuestas, se encuentra contradicción entre los documentos aportados en la propuesta o entre ésta y lo confrontado con la realidad.

Si el proponente se encuentra incurso en alguna de las causales de incompatibilidad, inhabilidad o prohibición previstas en la Constitución y la Ley.

La presentación de propuestas parciales o propuestas alternativas.

En caso de tener la oferta económica un valor superior al presupuesto estimado oficialmente por la Institución.

La presentación extemporánea de la oferta.

Por oferta artificialmente baja.

La Institución se reserva el derecho de admitir aquellas propuestas que presenten defectos de forma, omisiones o errores, siempre que éstos sean subsanables y no alteren el tratamiento igualitario de las mismas

b. CRITERIOS DE EVALUACIÓN.

Con el fin de garantizar la selección de la oferta u ofertas más favorables para la Institución y para el fin que se pretende satisfacer con la Convocatoria se tendrá en cuenta únicamente el factor **calidad de los productos y precio**, esto es, se adjudicará al proponente que oferte.

| criterio De Evaluación | Puntaje |
|---|---------|
| - Calificación económica (Menor precio) | 50 |
| =- Calidad de los Productos | 50 |
| Total | 100 |

c. METODOLOGÍA.

Luego de recibidas las propuestas y realizado el acta de cierre, se verificará el cumplimiento por parte de los proponentes de los requisitos habilitantes. En caso de que los proponentes no reúnan todos los requisitos se les dará un día hábil para subsanar, procediendo nuevamente a la verificación.

Si se presenta un sólo proponente se le adjudicará a éste, siempre y cuando no se supere el presupuesto oficial.

En caso de empate entre dos o más proponentes habilitados para participar, se adjudicará al que haya entregado en menor tiempo la propuesta.

7. RIESGOS INHERENTES AL CONTRATO

| NIVEL | RIESGO |
|-------|---|
| MEDIO | Extensión ilimitada del plazo |
| ALTO | Especificación técnica poco clara del producto para satisfacción de la necesidad |
| MEDIO | Incumplimiento en la entrega de los productos por el contratista, insuficiente calidad de los materiales y/o deficiencias técnicas, que alteren los tiempos de ejecución del contrato |
| BAJO | Falta de condiciones de bioseguridad en la entrega de los productos |
| BAJO | Hurto de materiales y suministros |
| MEDIO | Insuficientes productos en el mercado, a causa de la alta demanda |
| BAJO | Riesgo Financiero: incapacidad económica del contratista, falta de pago de salarios y aportes de la seguridad social del personal de trabajadores |



**Institución Educativa
PEDRO OCTAVIO AMADO**
Aprobada por Resolución Departamental 16317 DE 27-11-2002
NIT. 811.019.890-4 DANE: 105001006181 ICFES: 085811

ESTUDIOS PREVIOS
SELECCIÓN INFERIOR A 20 SMLMV

El riesgo al suscribir el contrato radica en que durante su ejecución ocurran daños no relacionados o que aparezcan de manera imprevista en la ejecución del contrato y afecten la ejecución. Para evitar que los anteriores eventos influyan en el desarrollo normal del contrato, se prevé que, en la oferta, el proponente deberá prever la inclusión de gastos, costos, impuestos y demás valores en que deba incurrir para la correcta ejecución del objeto contractual, así como potenciales incrementos en el valor de los bienes y servicios que debe suministrar, por lo que no se considerarán posibles solicitudes de revisión del equilibrio económico del contrato.

Medellín, 15 de julio de 2025

MARIA DEL ROSARIO TABARES BUILES
Rectora



Pedro Octavio Amado <procesospoa@gmail.com>

Cotizacion Mantenimiento

1 mensaje

luis fernando velasquez <conpa64@hotmail.com>
Para: "procesospoa@gmail.com" <procesospoa@gmail.com>

22 de mayo de 2025, 9:48

Buenos días

Cordialmente, se envía cotización de mantenimiento para su revisión y aprobación.

Atentamente,

LUIS FERNANDO VELASQUEZ REYES
CC 71.644.229
Celular 322 542 8187
Dirección: [Carrera 88A # 18C 33](#)



Cotizacion Luis Fernando Velasquez Institucion Educativa Pedro Octavio Amado mayo 2025.pdf
217K

MANTENIMIENTOS LOCATIVOS EN GENERAL

LUIS FERNADO VELASQUEZ REYES

NIT. 71.644.229-1

CELULAR 322 542 8187

Compa64@hotmail.com

Carrera 88A No. 18C - 33

BARRIO BELEN BUENAVISTA - MEDELLIN



Medellín, 22 de mayo de 2025

Señores
Rector y Directivas
Institución Educativa Pedro Octavio Amado
La ciudad

Asunto: **Cotización mantenimiento locativos**

A continuación, relaciono lista de precios valor unitario ofreciendo mis servicios de mantenimiento en la Institución.

| MANTENIMIENTO SERVICIO DE CERRAJERIA | | | | |
|--------------------------------------|--|--------------------|----------------|---------------------|
| ITEMS | DESCRIPCION | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
| 1 | Cambio Chapa de Puerta | 1 | \$ 50.000 | \$ 50.000 |
| 2 | Copia de Llaves | 1 | \$ 4.500 | \$ 4.500 |
| 3 | Reparacion de Escritorios con Soldadura | 1 | \$ 80.000 | \$ 80.000 |
| 4 | Reparacion de Sillas universitarias con Tornillos | 1 | \$ 3.500 | \$ 3.500 |
| 5 | Reparacion de Sillas universitarias con Soldadura | 1 | \$ 20.000 | \$ 20.000 |
| 6 | Tapones para Sillas y Escritorios | 1 | \$ 2.500 | \$ 2.500 |
| 7 | Chazo mas Tornillo | 1 | \$ 800 | \$ 800 |
| 8 | Tornillo mas Tuerca | 1 | \$ 800 | \$ 800 |
| 9 | Instalacion de pasamanos de escalas 1ro, 2do y 3er piso | 1 | \$ 159.000 | \$ 159.000 |
| 10 | Arreglo del Parque Infantil Zona verde , soporte de tubos galvanizados | 1 | \$ 450.000 | \$ 450.000 |
| 11 | Adecuacion del piso parque infantil del Aula de Preescolar | vlr metro cuadrado | \$ 67.000 | \$ 67.000 |
| 12 | Arreglo con Soldadura para Arqueria de Microfutbol Pequeño | 1 | \$ 90.000 | \$ 90.000 |
| 13 | Arreglo con Soldadura para Arqueria de Futbol Grande | 1 | \$ 180.000 | \$ 180.000 |
| 14 | Pintura Interior | vlr metro cuadrado | \$ 2.500 | \$ 2.500 |
| 15 | Pintura Exterior | vlr metro cuadrado | \$ 3.000 | \$ 2.500 |
| | TOTAL | | | \$ 1.113.100 |

MANTENIMIENTOS LOCATIVOS EN GENERAL

LUIS FERNANDO VELASQUEZ REYES

NIT. 71.644.229-1

CELULAR 322 542 8187

Compa64@hotmail.com

Carrera 88A No. 18C - 33

BARRIO BELEN BUENAVISTA - MEDELLIN



| MANTENIMIENTO SERVICIO DE PLOMERIA | | | | |
|------------------------------------|--|----------|----------------|---------------------|
| ITEMS | DESCRIPCION | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
| 1 | Cambio de Sifon Flexible | 1 | \$ 40.000 | \$ 40.000 |
| 2 | Cambio de Llave Regulador de Agua | 1 | \$ 30.000 | \$ 30.000 |
| 3 | Cambio de Manguera Acople de Sanitario | 1 | \$ 30.000 | \$ 30.000 |
| 4 | Cambio de Griferia Lavamanos | 1 | \$ 90.000 | \$ 90.000 |
| 5 | Cambio de Sifon Tipo Botella | 1 | \$ 37.000 | \$ 37.000 |
| 6 | Cambio de Griferia Flumaster Tanque Sanitario | 1 | \$ 75.000 | \$ 75.000 |
| 7 | Cambio de Sello lengüeta Flumaster | 1 | \$ 25.000 | \$ 25.000 |
| 8 | Cambio de valvula de tanque Sanitario | 1 | \$ 35.000 | \$ 35.000 |
| 9 | Cambio manija Tanque Sanitario | 1 | \$ 35.000 | \$ 35.000 |
| 10 | Cambio de Buje Caucho Lavamanos | 1 | \$ 10.000 | \$ 10.000 |
| 11 | Cambio de Tornillo Sujetador Tanque Sanitario | 1 | \$ 12.000 | \$ 12.000 |
| 12 | Cambio de Flapper Aguastop | 1 | \$ 23.000 | \$ 23.000 |
| 13 | Puesta de Rejilla de Aluminio a Salida de Agua | 1 | \$ 30.000 | \$ 30.000 |
| 14 | Cambio de Llave Jardinera | 1 | \$ 48.000 | \$ 48.000 |
| 15 | Cambio de Empaque para Canilla | 1 | \$ 2.000 | \$ 2.000 |
| 16 | Cambio y mantenimiento de Tubos Bajantes de Agua | 1 | \$ 150.000 | \$ 150.000 |
| 17 | Mantenimiento Tanque del Suministro de Agua | 1 | \$ 550.000 | \$ 550.000 |
| 18 | Sanitario Nuevo | 1 | \$ 450.000 | \$ 450.000 |
| 19 | Orinal | 1 | \$ 480.000 | \$ 480.000 |
| 20 | Lavamanos | 1 | \$ 290.000 | \$ 290.000 |
| | TOTAL | | | \$ 2.442.000 |

MANTENIMIENTOS LOCATIVOS EN GENERAL

LUIS FERNANDO VELASQUEZ REYES

NIT. 71.644.229-1

CELULAR 322 542 8187

Compa64@hotmail.com

Carrera 88A No. 18C - 33

BARRIO BELEN BUENAVISTA - MEDELLIN



| MANTENIMIENTO SERVICIO DE ELECTRICIDAD | | | | |
|--|---|------------------|----------------|---------------------|
| ITEMS | DESCRIPCION | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
| 1 | Tubo para Lampara Led | 1 | \$ 12.000 | \$ 12.000 |
| 2 | Lampara Hermetica Led 2 X 18 | 1 | \$ 90.000 | \$ 90.000 |
| 3 | Reflector para Alumbrado publico | 1 | \$ 450.000 | \$ 450.000 |
| 4 | Toma mas Interruptor | 1 | \$ 35.000 | \$ 35.000 |
| 5 | Toma Doble | 1 | \$ 20.000 | \$ 20.000 |
| 6 | Interruptor Doble | 1 | \$ 46.000 | \$ 46.000 |
| 7 | Interruptor Sencillo | 1 | \$ 26.000 | \$ 26.000 |
| 8 | Tapa Ciega Lisa | 1 | \$ 6.000 | \$ 6.000 |
| 9 | Tapa | 1 | \$ 6.500 | \$ 6.500 |
| | TOTAL | | | \$ 691.500 |
| | | | | |
| MANTENIMIENTO SERVICIO JARDINERIA | | | | |
| ITEMS | DESCRIPCION | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
| 1 | Guadañada Barida Recoleccion de Pasto | 1 Metro Cuadrado | \$ 2.500 | \$ 2.500 |
| 2 | Mantenimiento de Jardin (abono,tierra,canastas, etc.) | 1 | \$ 250.000 | \$ 250.000 |
| | TOTAL | | | \$ 252.500 |
| | | | | |
| TOTAL GENERAL MANTENIMIENTO | | | | \$ 4.499.100 |

NOTA: Los valores de esta cotización son a todo costo, mano de obra y materiales.

Atentamente,

LUIS FERNANDO VELASQUEZ REYES
CC 71.644.229
Celular 322 542 8187
Dirección: Carrera 88A # 18C 33



VELASQUEZ REYES LUIS FERNANDO

[Volver a los resultados de búsqueda](#)

La siguiente información es reportada por la cámara de comercio y es de tipo informativo.

Registro Mercantil

Información general

Actividad económica

Representante legal

Propietario / Establecimiento

4330

Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil

4321

Instalaciones eléctricas

Servicios disponibles a través de la Cámara de Comercio



[Comprar Certificado](#)

Tenga en cuenta:

Si la categoría de la matrícula es Sociedad, Persona Jurídica Principal ó Sucursal, se requiere la existencia y Representación Legal.



Asesor Virtual - ...

LiveConnect Chat

Disponible para hablar!

Para el caso de las Personas Naturales, Establecimientos de Comercio y Agencias solicite el Certificado de Matrícula.



Empresario

Recuerde que puede descargar informes de proveedores, clientes o competidores si renovó a tiempo su matrícula mercantil

Enlaces relacionados

Confecámaras

Datos abiertos



Asesor Virtual - ...

LiveConnect Chat

Reporte de Entidades del Estado

Registro de Garantías Mobiliarias

Registro Nacional de Turismo - RNT

Registro Único de Proponentes - RUP

Registro Único Nacional de Entidades Operadoras de Libranza

Ventanilla Única Empresarial - VUE



Política de Tratamiento de Datos

Version: "1.4.18(rev1)"- Rev:(29042025)



Asesor Virtual - ...

LiveConnect Chat



Pedro Octavio Amado <procesospoa@gmail.com>

Cotización Servicio de Mantenimiento

1 mensaje

HENRY VELASQUEZ <henryvelasquezr2025@gmail.com>
Para: procesospoa@gmail.com

1 de julio de 2025, 11:33

Buenos dias

Se envía cotización de mantenimiento para su revisión y aprobación.

Atentamente,

HENRY VELASQUEZ REYES
C.C. 70.129.015
Celular 3242799783

 **COTIZACION MANTENIMIENTO I.E. PEDRO OCTAVIO AMADO JUNIO 2025.pdf**
272K



HENRY VELASQUEZ REYES
NIT. 70.129.015-0
CELULAR 324 2799783

Medellín, 1 de julio de 2025

Señores
Institución Educativa Pedro Octavio Amado
La ciudad

Asunto: **Cotización para mantenimiento de la Institución.**

Cordial Saludo:

Me permito enviar cotización de mantenimiento para la Institución.



HENRY VELASQUEZ REYES
 NIT. 70.129.015-0
 CELULAR 324 2799783

| MANTENIMIENTO SERVICIO DE PLOMERIA | | | | |
|--|--|--------------------|----------------|---------------------|
| ITEMS | DESCRIPCION | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
| 1 | Cambio de Sifon Flexible | 1 | \$ 50.000 | \$ 50.000 |
| 2 | Cambio de Llave Regulador de Agua | 1 | \$ 45.000 | \$ 45.000 |
| 3 | Cambio de Manguera Acople de Sanitario | 1 | \$ 38.000 | \$ 38.000 |
| 4 | Cambio de Griferia Lavamanos | 1 | \$ 100.000 | \$ 100.000 |
| 5 | Cambio de Sifon Tipo Botella | 1 | \$ 45.000 | \$ 45.000 |
| 6 | Cambio de Griferia Flumaster Tanque Sanitario | 1 | \$ 85.000 | \$ 85.000 |
| 7 | Cambio de Sello lengüeta Flumaster | 1 | \$ 38.000 | \$ 38.000 |
| 8 | Cambio de valvula de tanque Sanitario | 1 | \$ 45.500 | \$ 45.500 |
| 9 | Cambio manija Tanque Sanitario | 1 | \$ 55.000 | \$ 55.000 |
| 10 | Cambio de Buje Caucho Lavamanos | 1 | \$ 20.000 | \$ 20.000 |
| 11 | Cambio de Tornillo Sujetador Tanque Sanitario | 1 | \$ 18.800 | \$ 18.800 |
| 12 | Cambio de Flapper Aguastop | 1 | \$ 30.000 | \$ 30.000 |
| 13 | Puesta de Rejilla de Aluminio a Salida de Agua | 1 | \$ 40.000 | \$ 40.000 |
| 14 | Cambio de Llave Jardinera | 1 | \$ 55.000 | \$ 55.000 |
| 15 | Cambio de Empaque para Canilla | 1 | \$ 6.000 | \$ 60.000 |
| 16 | Cambio y mantenimiento de Tubos Bajantes de Agua | 1 | \$ 250.000 | \$ 250.000 |
| 17 | Mantenimiento Tanque del Suministro de Agua | 1 | \$ 600.000 | \$ 600.000 |
| 18 | Sanitario Nuevo | 1 | \$ 500.000 | \$ 500.000 |
| 19 | Orinal | 1 | \$ 487.000 | \$ 487.000 |
| 20 | Lavamanos | 1 | \$ 320.000 | \$ 320.000 |
| | TOTAL | | | \$ 2.882.300 |
| MANTENIMIENTO SERVICIO DE CERRAJERIA | | | | |
| ITEMS | DESCRIPCION | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
| 1 | Cambio Chapa de Puerta | 1 | \$ 72.000 | \$ 72.000 |
| 2 | Copia de Llaves | 1 | \$ 4.900 | \$ 4.900 |
| 3 | Reparacion de Escritorios con Soldadura | 1 | \$ 100.000 | \$ 100.000 |
| 4 | Reparacion de Sillas universitarias con Tornillos | 1 | \$ 5.000 | \$ 5.000 |
| 5 | Reparacion de Sillas universitarias con Soldadura | 1 | \$ 35.000 | \$ 35.000 |
| 6 | Tapones para Sillas y Escritorios | 1 | \$ 3.500 | \$ 3.500 |
| 7 | Chazo mas Tornillo | 1 | \$ 1.500 | \$ 1.500 |
| 8 | Tornillo mas Tuerca | 1 | \$ 1.500 | \$ 1.500 |
| 9 | Instalacion de pasamanos de escalas 1ro, 2do y 3er piso | 1 | \$ 170.000 | \$ 170.000 |
| 10 | Arreglo del Parque Infantil Zona verde , soporte de tubos galvanizados | 1 | \$ 460.000 | \$ 460.000 |
| 11 | Adecuacion del piso parque infantil del Aula de Preescolar | vlr metro cuadrado | \$ 85.000 | \$ 85.000 |
| 12 | Arreglo con Soldadura para Arqueria de Microfutbol Pequeño | 1 | \$ 130.000 | \$ 130.000 |
| 13 | Arreglo con Soldadura para Arqueria de Futbol Grande | 1 | \$ 215.000 | \$ 215.000 |
| 14 | Pintura Interior | vlr metro cuadrado | \$ 3.500 | \$ 3.500 |
| 15 | Pintura Exterior | vlr metro cuadrado | \$ 4.600 | \$ 4.600 |
| | TOTAL | | | \$ 1.291.500 |
| MANTENIMIENTO SERVICIO DE ELECTRICIDAD | | | | |
| ITEMS | DESCRIPCION | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
| 1 | Tubo para Lampara Led | 1 | \$ 25.000 | \$ 25.000 |
| 2 | Lampara Hermetica Led 2 X 18 | 1 | \$ 150.000 | \$ 150.000 |
| 3 | Reflector para Alumbrado publico | 1 | \$ 75.000 | \$ 750.000 |
| 4 | Toma mas Interruptor | 1 | \$ 55.000 | \$ 55.000 |
| 5 | Toma Doble | 1 | \$ 30.000 | \$ 30.000 |
| 6 | Interruptor Doble | 1 | \$ 60.000 | \$ 60.000 |
| 7 | Interruptor Sencillo | 1 | \$ 40.000 | \$ 40.000 |
| 8 | Tapa Ciega Lisa | 1 | \$ 9.000 | \$ 9.000 |
| 9 | Tapa | 1 | \$ 9.500 | \$ 9.500 |
| | TOTAL | | | \$ 1.128.500 |
| MANTENIMIENTO SERVICIO JARDINERIA | | | | |
| ITEMS | DESCRIPCION | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
| 1 | Guadañada Barida Recoleccion de Pasto | 1 Metro Cuadrado | \$ 5.500 | \$ 5.500 |
| 2 | Mantenimiento de Jardin (abono,tierra,canastas, etc.) | 1 | \$ 350.000 | \$ 350.000 |
| | TOTAL | | \$ 0 | \$ 0 |
| | TOTAL | | | \$ 355.500 |
| TOTAL GENERAL MANTENIMIENTO | | | | \$ 5.657.800 |



HENRY VELASQUEZ REYES
NIT. 70.129.015-0
CELULAR 324 2799783

A la espera de una pronta respuesta positiva.

Atentamente,

HENRY VELASQUEZ R.

HENRY VELASQUEZ REYES
C.C. 70.129.015
Celular 3242799783



VELASQUEZ REYES HENRY

[Volver a los resultados de búsqueda](#)

La siguiente información es reportada por la cámara de comercio y es de tipo informativo.

Registro Mercantil

Información general

Actividad económica

Representante legal

Propietario / Establecimiento

5630

Expendio de bebidas alcohólicas para el consumo dentro del establecimiento

4330

Terminación y acabado de edificios y obras de ingeniería civil

Servicios disponibles a través de la Cámara de Comercio



[Comprar Certificado](#)

Tenga en cuenta:

Si la categoría de la matrícula es Sociedad, Persona Jurídica Principal ó Sucursal, Existencia y Representación Legal.



Asesor Virtual - ...

LiveConnect Chat

Disponible para hablar!

Para el caso de las Personas Naturales, Establecimientos de Comercio y Agencias solicite el Certificado de Matrícula.



Empresario

Recuerde que puede descargar informes de proveedores, clientes o competidores si renovó a tiempo su matrícula mercantil

Enlaces relacionados

[Confecámaras](#)

[Datos abiertos](#)



Asesor Virtual - ...

LiveConnect Chat

Reporte de Entidades del Estado

Registro de Garantías Mobiliarias

Registro Nacional de Turismo - RNT

Registro Único de Proponentes - RUP

Registro Único Nacional de Entidades Operadoras de Libranza

Ventanilla Única Empresarial - VUE



Política de Tratamiento de Datos

Version: "1.4.23"- Rev:(10062025)



Asesor Virtual - ...

LiveConnect Chat



Pedro Octavio Amado <procesospoa@gmail.com>

Cotización Servicio de Mantenimiento

1 mensaje

Natalia velasquez <nataliavelasquez367@gmail.com>
Para: procesospoa@gmail.com

28 de mayo de 2025, 19:13

Buenas noches

Se envía cotización de mantenimiento para su revisión y aprobación.

Atentamente,

EDISON NAVALES N.
NIT. 901.751.408-1
Celular: 317 540 6974

 **Cotizacion Mantenimiento mayo 2025 IE PEDRO OCTAVIO AMADO.pdf**
227K



PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

NIT.901.751.408-1

Medellín, 6 de junio de 2025

Señor
Rector(a)
INSTITUCIÓN EDUCATIVA PEDRO OCTAVIO AMADO
La ciudad

Asunto: Cotización para mantenimiento del lugar

Cordialmente, me permito presentar la siguiente cotización para las adecuaciones locativas a realizar en la Institución.

MANTENIMIENTO SERVICIO DE ELECTRICIDAD

| ITEMS | DESCRIPCION | CANT. | VR UNIDAD | VALOR TOTAL |
|-------|----------------------------------|-------|------------|-------------------|
| 1 | Tubo para Lampara Led | 1 | \$ 15.000 | \$ 15.000 |
| 2 | Lampara Hermetica Led 2 X 18 | 1 | \$ 120.000 | \$ 120.000 |
| 3 | Reflector para Alumbrado publico | 1 | \$ 650.000 | \$ 650.000 |
| 4 | Toma mas Interruptor | 1 | \$ 42.000 | \$ 42.000 |
| 5 | Toma Doble | 1 | \$ 27.000 | \$ 27.000 |
| 6 | Interruptor Doble | 1 | \$ 54.000 | \$ 54.000 |
| 7 | Interruptor Sencillo | 1 | \$ 34.000 | \$ 34.000 |
| 8 | Tapa Ciega Lisa | 1 | \$ 7.000 | \$ 7.000 |
| 9 | Tapa | 1 | \$ 7.800 | \$ 7.800 |
| | TOTAL | | | \$ 956.800 |

MANTENIMIENTO SERVICIO JARDINERIA

| ITEMS | DESCRIPCION | CAN. | VR UNIDAD | VR TOTAL |
|-------|-------------|------|-----------|----------|
|-------|-------------|------|-----------|----------|



PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

NIT.901.751.408-1

| | | | | |
|--------------|---|------------------|------------|-------------------|
| 1 | Guadañada Barida Recoleccion de Pasto | 1 Metro Cuadrado | \$ 3.500 | \$ 3.500 |
| 2 | Mantenimiento de Jardin (abono, tierra, canastas, etc.) | 1 | \$ 280.000 | \$ 280.000 |
| TOTAL | | | | \$ 283.500 |

MANTENIMIENTO SERVICIO DE PLOMERIA

| ITEMS | DESCRIPCION | CANT. | VR UNIDAD | VALOR TOTAL |
|-------|--|-------|------------|-------------|
| 1 | Cambio de Sifon Flexible | 1 | \$ 45.000 | \$ 45.000 |
| 2 | Cambio de Llave Regulador de Agua | 1 | \$ 36.000 | \$ 36.000 |
| 3 | Cambio de Manguera Acople de Sanitario | 1 | \$ 34.000 | \$ 34.000 |
| 4 | Cambio de Griferia Lavamanos | 1 | \$ 95.000 | \$ 95.000 |
| 5 | Cambio de Sifon Tipo Botella | 1 | \$ 40.000 | \$ 40.000 |
| 6 | Cambio de Griferia Flumaster Tanque Sanitario | 1 | \$ 80.000 | \$ 80.000 |
| 7 | Cambio de Sello lengüeta Flumaster | 1 | \$ 30.000 | \$ 30.000 |
| 8 | Cambio de valvula de tanque Sanitario | 1 | \$ 40.000 | \$ 40.000 |
| 9 | Cambio manija Tanque Sanitario | 1 | \$ 40.000 | \$ 40.000 |
| 10 | Cambio de Buje Caucho Lavamanos | 1 | \$ 15.000 | \$ 15.000 |
| 11 | Cambio de Tornillo Sujetador Tanque Sanitario | 1 | \$ 15.500 | \$ 15.500 |
| 12 | Cambio de Flapper Aguastop | 1 | \$ 28.500 | \$ 28.500 |
| 13 | Puesta de Rejilla de Aluminio a Salida de Agua | 1 | \$ 38.000 | \$ 38.000 |
| 14 | Cambio de Llave Jardinera | 1 | \$ 50.500 | \$ 50.500 |
| 15 | Cambio de Empaque para Canilla | 1 | \$ 3.000 | \$ 3.000 |
| 16 | Cambio y mantenimiento de Tubos Bajantes de Agua | 1 | \$ 180.000 | \$ 180.000 |



PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

NIT.901.751.408-1

| | | | | |
|----|---|---|------------|---------------------|
| 17 | Mantenimiento Tanque del Suministro de Agua | 1 | \$ 570.000 | \$ 570.000 |
| 18 | Sanitario Nuevo | 1 | \$ 480.000 | \$ 480.000 |
| 19 | Orinal | 1 | \$ 485.000 | \$ 485.000 |
| 20 | Lavamanos | 1 | \$ 300.000 | \$ 300.000 |
| | TOTAL | | | \$ 2.605.500 |

MANTENIMIENTO SERVICIO DE CERRAJERIA

| ITEMS | DESCRIPCION | CANT. | VR UNIDAD | VALOR TOTAL |
|-------|--|--------------------|------------|-------------|
| 1 | Cambio Chapa de Puerta | 1 | \$ 60.000 | \$ 60.000 |
| 2 | Copia de Llaves | 1 | \$ 4.700 | \$ 4.700 |
| 3 | Reparacion de Escritorios con Soldadura | 1 | \$ 95.000 | \$ 95.000 |
| 4 | Reparacion de Sillas universitarias con Tornillos | 1 | \$ 4.500 | \$ 4.500 |
| 5 | Reparacion de Sillas universitarias con Soldadura | 1 | \$ 30.000 | \$ 30.000 |
| 6 | Tapones para Sillas y Escritorios | 1 | \$ 3.000 | \$ 3.000 |
| 7 | Chazo mas Tornillo | 1 | \$ 1.000 | \$ 1.000 |
| 8 | Tornillo mas Tuerca | 1 | \$ 1.000 | \$ 1.000 |
| 9 | Instalacion de pasamanos de escalas 1ro, 2do y 3er piso | 1 | \$ 165.000 | \$ 165.000 |
| 10 | Arreglo del Parque Infantil Zona verde , soporte de tubos galvanizados | 1 | \$ 460.000 | \$ 460.000 |
| 11 | Adecuacion del piso parque infantil del Aula de Preescolar | vlr metro cuadrado | \$ 72.000 | \$ 72.000 |
| 12 | Arreglo con Soldadura para Arqueria de Microfutbol Pequeño | 1 | \$ 120.000 | \$ 120.000 |



PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

NIT.901.751.408-1

| | | | | |
|----|--|--------------------|------------|---------------------|
| 13 | Arreglo con Soldadura para Arqueria de Futbol Grande | 1 | \$ 210.000 | \$ 210.000 |
| 14 | Pintura Interior | vlr metro cuadrado | \$ 2.500 | \$ 2.500 |
| 15 | Pintura Exterior | vlr metro cuadrado | \$ 3.000 | \$ 3.000 |
| | TOTAL | | | \$ 1.231.700 |

TOTAL GENERAL MANTENIMIENTO

\$ 5.077.500

Atentamente,

EDISON NAVALES N.
NIT. 901.751.408-1
Celular: 317 540 6974



J&F PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S

[Volver a los resultados de búsqueda](#)

La siguiente información es reportada por la cámara de comercio y es de tipo informativo.

Registro Mercantil

Información general

Actividad económica

Representante legal

Propietario / Establecimiento

4290

Construcción de otras obras de ingeniería civil

4390

Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil

4111

Construcción de edificios residenciales

4220

Construcción de proyectos de servicio público

Servicios disponibles a través de la Cámara de Comercio



[Comprar Certificado](#)



Asesor Virtual - ...

LiveConnect Chat

Disponible para hablar!

Tenga en cuenta:

Si la categoría de la matrícula es Sociedad, Persona Jurídica Principal ó Sucursal solicite el Certificado de Existencia y Representación Legal.

Para el caso de las Personas Naturales, Establecimientos de Comercio y Agencias solicite el Certificado de Matrícula.

**Empresario**

Recuerde que puede descargar informes de proveedores, clientes o cualquier otro dato en cualquier momento su matrícula mercantil

**Asesor Virtual - ...**

LiveConnect Chat

Enlaces relacionados

[Confecámaras](#)

[Datos abiertos](#)

[Reporte de Entidades del Estado](#)

[Registro de Garantías Mobiliarias](#)

[Registro Nacional de Turismo - RNT](#)

[Registro Único de Proponentes - RUP](#)

[Registro Único Nacional de Entidades Operadoras de Libranza](#)

[Ventanilla Única Empresarial - VUE](#)



[Política de Tratamiento de Datos](#)

Version: "1.4.18(rev1)"- Rev:(29042025)



Asesor Virtual - ...

LiveConnect Chat