

**INSTITUCION EDUCATIVA FE Y ALEGRIA SA**

Vigencia

Compromiso presupuestal No.

Fecha de aprobación

Fecha de expedición

Beneficiario

**Descripción**

**Mantenimiento de infraestructura - PAA-12**  
 El rector(a) de la INSTITUCION EDUCATIVA, como ordenador de gastos del fondo de servicios educativos certifica que existen recursos disponibles en el presupuesto del citado fondo para el objeto, por el valor \$8,996,000 . Asi mismo certifica que el proyecto que se esta afectando corresponde al objeto del gasto de esta solicitud, de acuerdo con las normas legales vigentes. El original de este documento con sus anexos deberá formar parte del expediente que contiene el proceso contractual. El valor es discriminado en los siguientes rubros:

<b>Rubro</b>	019140101105001002348022320101001020702	<b>47</b>	Mantenimiento de infraestructura	\$	8,996,000
<b>Disponibilidad Nro.</b>		25		\$	8,996,000
320101500	MANTENIMIENTO			Valor(\$)	8,996,000
			<b>Total compromiso</b>	\$	<b>8,996,000</b>
			<b>Total cancelaciones</b>	\$	<b>0</b>
			<b>Total definitivo</b>	\$	<b>8,996,000</b>

Elaboró   
 MAURICIO ALBERTO VELASQUEZ OSORIO

Aprobó   
 ANTONIO JOSE ARCILA ZAPATA

ARTICULOS DE FERRETERIA-REPARACIONES-ADECUACIONES Y MUCHO MAS...



**S-L-O** SOLUCIONES INTEGRALES

NIT..1022124529-8

[loaizaorozcosergio@gmail.com](mailto:loaizaorozcosergio@gmail.com)

PROPUESTA  
N.0203

I.E FE Y ALEGRIA SANTO DOMINGO

MEDELLIN Octubre 24-2023

PRODUCTOS Y/O SERVICIOS

RESANE Y PINTURA DE SALONES DE PRIMARIA BLOQUE 1 (201-202-203-204 )*METROS	188	13,500	2,538,000
RESANE Y PINTURA DE AUDITORIO SEDE PRIMARIA *METRO	100	13,500	1,350,000
RESANE Y PINTURA EN PARED DE LA CANCHA DE PRIMARIA X METROS	60	13,500	810,000
RESANE Y PINTURA DE PARED DE RESTAURANTE Y LATERALES X METROS	180	13,500	2,430,000
RESANE Y PINTURA EN PARED CANCHA DE BACHILLERATO X METROS	108	13,500	1,458,000
REPARACION DE FILTRACION DE AGUA EN AULA 105 DE BACHILLERATO	1	195,000	195,000
CAMBIO Y SUMINISTRO DE UNIONES DE 3" EN CALLEJON DE CUARTO UTIL SEDE PRIMARIA	1	95,000	95,000
CAMBIO DE Y SUMINISTRO DE TUVERIA DE COBRE Y LLAVE ENE SEDE PRIMARIA	1	120,000	120,000

ESTA PROPUESTA ES INCLUYENDO MANO DE  
OBRA Y SUMINISTRO DE TODOS LOS  
MATERIALES Y IMPLEMENTOS REQUERIDOS

**TOTAL**

8,996,000

Cordialmente,

*Sergio Loaiza*

**SERGIO LOAIZA OROZCO**

Representante Legal

TEL.3017029953



**INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRÍA SANTO DOMINGO SAVIO**

“Formamos y construimos conocimiento”

Resolución Departamental 16172 del 27 de Noviembre de 2002

Dane 105001002348

Nit. 811.020.856 - 5

---

**ACTA DE RECEPCIÓN DE PROPUESTAS**

Según Invitación Pública No. IP. 025-11-2023

Cuyo objeto es: MANTENIMIENTO RESANE Y PINTURA .

No	Fecha y Hora	Firma del Proponente
1	24 DE OCTUBRE 2023 /11:00 AM	Sergio Loaiza O
2		
3		
4		

**NOTA IMPORTANTE:** Señor Proponente, por favor permanezca atento al cronograma para hacer cualquier observación.

---

ANTONIO JOSE ARCILA ZAPATA  
Recto



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRÍA SANTO DOMINGO SAVIO

“Formamos y construimos conocimiento”

Resolución Departamental 16172 del 27 de Noviembre de 2002

Dane 105001002348

Nit. 811.020.856 - 5

## ACTA DE CIERRE DE RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

Para la Invitación Pública No. IP. 025-11-2023

En el correo contratacion.santodomingosavio@hotmail.com de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRÍA SANTO DOMINGO SAVIO se presentaron las siguientes ofertas para el proceso de contratación cuyo objeto es:

### MANTENIMIENTO RESANE Y PINTURA

Oferente	OFERTA ECONÓMICA	NOMBRE OFERENTE	NIT	Folios
1	\$8,996,000	SERGIO LOAIZA OROZCO	1022124529-8	18
2				
3				

Para constancia, se firma en la fecha: 24 DE OCTUBRE 2023.

ANTONIO JOSE ARCILA ZAPATA  
Rector

Fecha de desfije de la Invitación: 24 DE OCTUBRE 2023

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRÍA SANTO DOMINGO SAVIO**

"Formamos y construimos conocimiento"

Resolución Departamental 16172 del 27 de Noviembre de 2002

Dane 105001002348

Nit. 811.020.856 - 5

**ACTA EVALUACIÓN DE OFERENTES**

<b>Fecha de Evaluación:</b>	24 DE OCTUBRE 2023	<b>INVITACIÓN PÚBLICA No. IP. 025-11-2023</b>
<b>Objeto:</b>		
<b>MANTENIMIENTO RESANE Y PINTURA</b>		

**OFERENTES**

Oferente	Oferta Económica	OFERENTE	NIT
1	8,996,000	SERGIO LOAIZA OROZCO	1022124529-8
2			
3			

**PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA**

Detalle	Oferente 1	Oferente 2	Oferente 3	Verificado por la I.E.
Oferta económica de los bienes y/o servicios según las especificaciones técnicas exigidas por la Institución.	Cumplió	N/A	N/A	SI

**REQUISITOS HABILITANTES**

DETALLE	Oferente 1	Oferente 2	Oferente 3	Verificado por la I.E.
Cámara de Comercio no mayor a 3 meses (Si el proponente cuenta con este certificado lo puede anexar, de lo contrario si no lo aporta no es causal de rechazo y puede seguir en el proceso)	Cumplió	N/A	N/A	SI
Fotocopia de la cédula del contratista o representante legal.	Cumplió	N/A	N/A	SI
Copia de Registro Único Tributario (RUT)	Cumplió	N/A	N/A	SI
Certificado de antecedentes de la procuraduría no mayor a 3 meses.	Cumplió	N/A	N/A	SI
Certificado de antecedentes de la contraloría no mayor a 3 meses.	Cumplió	N/A	N/A	SI
Certificado de antecedentes judiciales (Policía) no mayor a 3 meses.	Cumplió	N/A	N/A	SI
Hoja de vida pública	Cumplió	N/A	N/A	SI
Certificado de medidas correctivas (RNMC).	Cumplió	N/A	N/A	SI
Certificado de paz y salvo en aportes al Sistema de Seguridad Social (para contratos de bienes y/o servicios) del proponente y sus empleados o copia del pago de <b>SEGURIDAD SOCIAL.</b>	Cumplió	N/A	N/A	SI
Certificado de alturas (cuando sea requerido).	Cumplió	N/A	N/A	SI



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRÍA SANTO DOMINGO SAVIO

“Formamos y construimos conocimiento”

Resolución Departamental 16172 del 27 de Noviembre de 2002

Dane 105001002348

Nit. 811.020.856 - 5

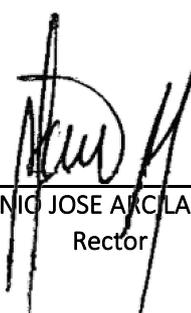
REQUISITOS HABILITANTES PARA TRANSPORTE				
DETALLE	Oferente 1	Oferente 2	Oferente 3	Verificado por la I.E.
Fotocopia de la licencia de tránsito del vehículo, expedida por el Ministerio de Transporte o el organismo que haga sus veces.	N/A	N/A	N/A	No Requiere
Fotocopia de la cédula del conductor.	N/A	N/A	N/A	No Requiere
Fotocopia de la licencia de conducción del conductor.	N/A	N/A	N/A	No Requiere
Fotocopia de la constancia de revisión técnico mecánica del vehículo, expedida por un centro de diagnóstico autorizado y que se encuentre vigente.	N/A	N/A	N/A	No Requiere
Fotocopia del seguro obligatorio de accidentes de tránsito (SOAT).	N/A	N/A	N/A	No Requiere
Fotocopia de las pólizas de responsabilidad civil contractual y extracontractual vigentes.	N/A	N/A	N/A	No Requiere
Registro del Ministerio de Transporte que presta servicio especial de pasajeros (Decreto 1079 de 2015).	N/A	N/A	N/A	No Requiere

CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN					
Criterio de Evaluación	%	Oferente 1	Oferente 2	Oferente 3	Observación
Calificación económica (menor precio)	70%	70	N/A	N/A	
Calidad (Ver aviso de invitación)	30%	30	N/A	N/A	
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>N/A</b>	<b>N/A</b>	

El oferente con mejor calificación es: SERGIO LOAIZA OROZCO, con NIT 1022124529-8, por un valor de \$ 8996000, por concepto de MANTENIMIENTO RESANE Y PINTURA

Conforme al Decreto 1075 de 2015 y la Ley 80 de 1993 con sus decretos reglamentarios, en el presente proceso contractual existe propuesta HÁBIL para la adjudicación bajo la modalidad de selección de mínima cuantía y que la propuesta realizada por SERGIO LOAIZA OROZCO cumple con los requisitos establecidos en el pliego, según el estudio técnico y financiero de la propuesta.

Cordialmente,

  
ANTONIO JOSE ARCILA ZAPATA  
Rector



# INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRÍA SANTO DOMINGO SAVIO

“Formamos y construimos conocimiento”

Resolución Departamental 16172 del 27 de Noviembre de 2002

Dane 105001002348

Nit. 811.020.856 - 5

## RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. RAC. 025-11-2023

(27 DE OCTUBRE 2023)

### Por medio de la cual se ADJUDICA: MANTENIMIENTO RESANE Y PINTURA .

La Rectoría de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRIA SANTO DOMINGO SAVIO del Municipio de MEDELLÍN en uso de sus facultades legales, en particular las conferidas por la Ley 115 de 1994, Artículo 10 de la Ley 715 de 2002; el Decreto 1075 de 2015; el Decreto 4807 de 2011, y conforme a lo establecido en la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015 y el Acuerdo N° 08 del 08 de Noviembre de 2022 del Consejo Directivo (Reglamento de Contratación Institucional para la contratación de bienes y servicios hasta la cuantía de 20 SMLMV),

### CONSIDERANDO

1. Que el Artículo 2.3.1.6.3.6 Numeral 4, del Decreto 1075 del 2015, establece que será competencia de la Rectoría: “Celebrar los contratos, suscribir los actos administrativos y ordenar los gastos con cargo a los recursos del Fondo de Servicios Educativos, de acuerdo con el flujo de caja y el plan operativo de la respectiva vigencia fiscal, previa disponibilidad presupuestal y de tesorería.”
2. Que el Acuerdo N° 08 del 08 de Noviembre de 2022 expedido por el Consejo Directivo de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRIA SANTO DOMINGO SAVIO en concordancia con el Decreto 1075 de 2015 establece el procedimiento para la adquisición de bienes y la celebración de contratos.
3. Que en cumplimiento de lo estipulado en las normas antes referidas, se publicó en la página web institucional [www.feyalegriasantodomingosavio.edu.co](http://www.feyalegriasantodomingosavio.edu.co) los documentos que respaldan la presente convocatoria pública.
4. Que conforme a lo previsto en el Decreto 1082 de 2015, el Decreto 1075 de 2015 y el Acuerdo N° 08 del 08 de Noviembre de 2022, expedido por el Consejo Directivo de la Institución, el proponente SERGIO LOAIZA OROZCO cumple con los requisitos establecidos en la invitación.

### RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Adjudicar a SERGIO LOAIZA OROZCO, identificado con NIT. 1022124529-8; Por valor de \$8996000

ARTÍCULO SEGUNDO: Las obligaciones derivadas de la presente contratación, se cancelarán con cargo a los recursos de los Fondos de Servicios Educativos, respaldados con la Disponibilidad Presupuestal 25 del 19 DE OCTUBRE 2023.

### COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.

Dada en MEDELLÍN, el 27 DE OCTUBRE 2023

ANTONIO JOSÉ ARCILA ZAPATA  
Rector

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRÍA SANTO DOMINGO SAVIO**

"Formamos y construimos conocimiento"

Resolución Departamental 16172 del 27 de Noviembre de 2002

Dane 105001002348

Nit. 811.020.856 - 5

**MANTENIMIENTO RESANE Y PINTURA**

CONTRATO	CONTRATO No. C. 025-11-2023
CONTRATANTE:	INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRIA SANTO DOMINGO SAVIO
CONTRATISTA:	SERGIO LOAIZA OROZCO
OBJETO DEL CONTRATO:	MANTENIMIENTO RESANE Y PINTURA
VALOR DEL CONTRATO:	\$ 8,996,000
FECHA DE INICIO:	27 DE OCTUBRE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	24 DE NOVIEMBRE 2023
PLAZO:	29 DIAS

**Entre los suscritos**

ANTONIO JOSE ARCILA ZAPATA, con cédula de ciudadanía 71.584.792 representando legalmente la INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRIA SANTO DOMINGO SAVIO, obrando de conformidad con el Artículo 13 de la Ley 715 de 2001, el Decreto 1075 de 2015, Decreto 1082 de 2015, y el Acuerdo N° 08 del 08 de Noviembre de 2022 expedido por el Consejo Directivo de la Institución, los cuales autorizan a la Rectoría para algunas funciones, entre ellas ordenar gastos, autorizar a la prestación de servicios y compras o la ejecución de obras y celebrar contratos.

Con base en los anteriores fundamentos legales y teniendo en cuenta la Resolución Rectoral No. RAC. 025-11-2023 de 27 DE OCTUBRE 2023, mediante la cual se realiza la adjudicación objeto de este contrato.-----

Y SERGIO LOAIZA OROZCO, identificado con NIT. 1022124529-8, representado legalmente por SERGIO LOAIZA OROZCO, con C.C. 1022124529, acordamos celebrar EL PRESENTE CONTRATO: MANTENIMIENTO RESANE Y PINTURA, el cual se registrará por las siguientes cláusulas:-----

PRIMERA. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA se obliga con la INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRIA SANTO DOMINGO SAVIO a lo siguiente:-----

1. A suministrar los bienes y/o servicios que se especifican a continuación, conforme a la oferta económica presentada por el contratista, la cual se anexa al presente contrato.-----

CANTIDADES	DETALLE
188	RESANE Y PINTURA DE SALONES DE PRIMARIA BLOQUE 1 (201-202-203-204)*METROS
100	RESANE Y PINTURA DE AUDITORIO SEDE PRIMARIA *METRO
60	RESANE Y PINTURA EN PARED DE LA CANCHA DE PRIMARIA X METROS
180	RESANE Y PINTURA DE PARED DE RESTAURANTE Y LATERALES X METROS
108	RESANE Y PINTURA EN PARED CANCHA DE BACHILLERATO X METROS
1	REPARACION DE FILTRACION DE AGUA EN AULA 105 DE BACHILLERATO
1	CAMBIO Y SUMINISTRO DE UNIONES DE 3" EN CALLEJON DE CUARTO UTIL SEDE PRIMARIA
1	CAMBIO DE Y SUMINISTRO DE TUVERIA DE COBRE Y LLAVE ENE SEDE PRIMARIA

2. A entregar los bienes y/o servicios de acuerdo con los pedidos solicitados por el contratante durante el tiempo de la ejecución del contrato en un plazo no mayor a 29 DIAS luego de que el contratante realice el pedido.-----

3. A entregar los bienes y/o servicios de buena calidad en las instalaciones de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRIA SANTO DOMINGO SAVIO, ubicada en la Carrera 29 N° 110 A 83 o donde se designe por la Contingencia.-----



**INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRÍA SANTO DOMINGO SAVIO**

“Formamos y construimos conocimiento”

Resolución Departamental 16172 del 27 de Noviembre de 2002

Dane 105001002348

Nit. 811.020.856 - 5

SEGUNDA. FORMA DE PAGO: La institución cancelará el valor del contrato conforme a los bienes solicitados, hasta dentro de los ocho (8) días hábiles posterior al recibo a satisfacción, mediante cheque girado directamente al contratista, con sello de cruzado y de pago al primer beneficiario o mediante transacción bancaria al contratista, con estricto cumplimiento al certificado de disponibilidad presupuestal expedido por la tesorería.-----

TERCERA. DURACIÓN: El presente contrato tendrá una duración del 29 DIAS, contados a partir de 27 DE OCTUBRE 2023.-----

CUARTA. SUSPENSIÓN Y LIQUIDACIÓN: El presente contrato podrá suspenderse o liquidarse dentro del término de ejecución, por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, cesando las obligaciones recíprocas entre las partes.-----

QUINTA. OBLIGACIÓN LABORAL: Ni la INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRIA SANTO DOMINGO SAVIO ni ANTONIO JOSE ARCILA ZAPATA, adquieren relación laboral u obligación de este tipo con el CONTRATISTA, en relación al objeto de este contrato, por lo tanto con el pago de la suma aquí pactada, el CONTRATISTA manifiesta que el CONTRATANTE se encuentra a paz y salvo por el servicio---

SEXTA. SUPERVISIÓN: La supervisión de este contrato estará a cargo de ANTONIO JOSE ARCILA ZAPATA, quién ACEPTA como ordenador del gasto y como administrador del Fondo de Servicios Educativos, velar por el estricto cumplimiento del objeto del contrato, incluida las obligaciones del contratista.

Solicitará al CONTRATISTA la información y los documentos que considere necesarios en relación con el desarrollo del mismo.-----

SÉPTIMA. FONDOS Y APROPIACIONES PRESUPUESTALES: El CONTRATANTE atenderá los pagos del presente contrato, con recursos del Fondo de Servicios Educativos de la Institución y que están dentro de su presupuesto.-----

OCTAVA. APLICACIÓN DE LA LEY GENERAL DE CONTRATACIÓN: En materia de caducidad, declaratoria de incumplimiento, terminación, modificación e interpretación unilaterales, inhabilidades e incompatibilidades, cesión del contrato, se dará cumplimiento a la Ley 80 de 1993 y sus Decretos reglamentarios.-----

NOVENA. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: El CONTRATISTA declara bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestado con la firma del presente instrumento, que no se encuentra incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad contempladas en la constitución y la ley.-----

DÉCIMA. DOMICILIO: Para todos los efectos legales, relacionados con el desarrollo de este contrato, se fija como domicilio el Municipio de MEDELLÍN. La dirección del contratista es CRA 45 A 82 27 y la del contratante es Carrera 29 N° 110 A 83 .-----

Para constancia se firma en la ciudad de MEDELLÍN el 27 DE OCTUBRE 2023

El contratante

ANTONIO JOSE ARCILA ZAPATA  
Rector  
C.C.71.581.792

El contratista

Sergio Loaiza O  
SERGIO LOAIZA OROZCO  
C.C.1022124529  
Representante legal de SERGIO LOAIZA OROZCO