

INSTITUCION EDUCATIVA FE Y ALEGRIA SA

Vigencia

Compromiso presupuestal No.

Fecha de aprobación

Fecha de expedición

Beneficiario

Descripción

Mantenimiento de baños, puertas y rejas - PAA 15 y 20

El rector(a) de la INSTITUCION EDUCATIVA, como ordenador de gastos del fondo de servicios educativos certifica que existen recursos disponibles en el presupuesto del citado fondo para el objeto, por el valor \$6,420,000 . Asi mismo certifica que el proyecto que se esta afectando corresponde al objeto del gasto de esta solicitud, de acuerdo con las normas legales vigentes. El original de este documento con sus anexos deberá formar parte del expediente que contiene el proceso contractual. El valor es discriminado en los siguientes rubros:

Rubro 019140101105001002348022320101001(47	Mantenimiento de infraestructura	\$	6,420,000
Disponibilidad Nro. 22		\$	<u>6,420,000</u>
32010150(MANTENIMIENTO		Valor(\$)	<u>6,420,000</u>
	Total compromiso	\$	6,420,000
	Total cancelaciones	\$	0
	Total definitivo	\$	<u>6,420,000</u>

Elaboró MAURICIO V.
MAURICIO ALBERTO VELASQUEZ OSORIO

Aprobó ANTONIO JOSE ARCILA ZAPATA



CONSTRUCTORA
MALECAM S.A.S
NIT. 900.959.594-4

Medellín, 11 de noviembre de 2022

SEÑORES
I.E. FE Y ALEGRIA SANTO DOMINGO SAVIO
ANTONIO JOSE ARCILA
811020856-5
CARRERA 29 N° 110 - 83
MEDELLIN

ASUNTO: PROPUESTA ECONOMICA

DESCRIPCION	UND MEDIDA	CANTIDAD	VR UNITARIO	V TOTAL
ASEGURAR TAPA BAÑO NIÑOS Y NIÑAS	Unidad	12	15.000	180.000
MANTENIMIENTO PASAMANOS EN ESCUELA	Unidad	1	120.000	120.000
INSTALACION REJA RESTAURANTE EN ESCUELA	Unidad	1	80.000	80.000
REPARACION REJA BIBLIOTECA	Unidad	1	90.000	90.000
REPARACION CHAPA PUERTA BODEGA EN RESTAURANTE AREA ESCUELA	Unidad	2	70.000	140.000
CAMBIO DE CHAPA E INSTALACION DE JALADERA	Unidad	1	85.000	85.000
CAMBIO DE CHAPA EN PUERTA, AULA 303	Unidad	1	80.000	80.000
MANTENIMIENTO PUERTA, INCLUYE INSTALACION DE BISAGRAS, AULA 204	Unidad	1	45.000	45.000
CAMBIO DE CHAPA EN PUERTA, AULA 102	Unidad	1	85.000	85.000
CAMBIO DE CHAPA Y MANTENIMIENTO EN PUERTA, AULA 103	Unidad	1	85.000	85.000
CAMBIO DE CHAPA EN PUERTA, AULA 104	Unidad	1	85.000	85.000
MANTENIMIENTO DE PUERTA, AULA 105	Unidad	1	55.000	55.000



CONSTRUCTORA
MALECAM S.A.S
NIT. 900.959.594-4

MANTENIMIENTO SANITARIO, INCLUYE CAMBIO DE BOMBA DE ENTRADA, BAÑOS NIÑAS	Unidad	5	75.000	375.000
SUMINISTRO E INSTALACION TAPA TANQUE, BAÑOS NIÑOS Y NIÑAS	Unidad	6	70.000	420.000
SUMINISTRO E INSTALACION ORINALES COMPLETOS, INCLUYE GRIFERIA Y ENCHAPES, BAÑOS NIÑOS	Unidad	6	395.000	2.370.000
DESMONTE Y REINSTALACION SANITARIO, BAÑOS NIÑOS	UNIDAD	1	60.000	60.000
SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA PUERTA BAÑOS PROFESORES EN ESCUELA.	UNIDAD	1	75.000	75.000
CONSTRUCCION DE MURO EN ADOBE DE 10, ACABADO PINTURA BLANCA DE 3,80X2,40	UNIDAD	1	870.000	870.000
AVERTURA VANO PARA PUERTA 1,40X2,00	M2	1	270.000	270.000
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA A DOS ALAS EN LAMINA MEDIDAS 1,40X2,00, CON CERRADURA, ACABADO PINTURA	UNIDAD	1	850.000	850.000
				6.420.000

Atentamente,

CONSTRUCTORA
MALECAM S.A.S
NIT. 900.959.594-4
Astrid Jimenez V.

ASTRID JIMENEZ VALENCIA.
GERENTE COMERCIAL



INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRÍA SANTO DOMINGO SAVIO

“Formamos y construimos conocimiento”

Resolución Departamental 16172 del 27 de Noviembre de 2002


Dane 105001002348

Nit. 811.020.856 - 5

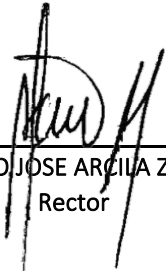
ACTA DE RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

Según Invitación Pública No. IP. 022-11-2022

Cuyo objeto es: SERVICIO DE MANTENIMIENTOS VARIOS EN LA INSTITUCION .

No	Fecha y Hora	
1	11 DE NOVIEMBRE 2022/ 11:15 AM	Astrid J Jimenez U
2		
3		
4		

NOTA IMPORTANTE: Señor Proponente, por favor permanezca atento al cronograma para hacer cualquier observación.



ANTONIO JOSE ARCILLA ZAPATA
Rector



INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRÍA SANTO DOMINGO SAVIO

“Formamos y construimos conocimiento”

Resolución Departamental 16172 del 27 de Noviembre de 2002

Dane 105001002348

Nit. 811.020.856 - 5

ACTA DE CIERRE DE RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

Para la Invitación Pública No. IP. 022-11-2022

En el correo contratacion.santodomingosavio@hotmail.com de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRIA SANTO DOMINGO SAVIO se presentaron las siguientes ofertas para el proceso de contratación cuyo objeto es:

SERVICIO DE MANTENIMIENTOS VARIOS EN LA INSTITUCION

Oferente	OFERTA ECONÓMICA	NOMBRE OFERENTE	NIT	Folios
1	\$6,420,000	CONSTRUCTORA MALECAM	900959594-4	28
2				
3				

Para constancia, se firma en la fecha: 11 DE NOVIEMBRE 2022.

ANTONIO JOSE ARCIA ZAPATA

Rector

Fecha de desfije de la Invitación: 11 DE NOVIEMBRE 2022

**INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRÍA SANTO DOMINGO SAVIO**

"Formamos y construimos conocimiento"

Resolución Departamental 16172 del 27 de Noviembre de 2002

Dane 105001002348

Nit. 811.020.856 - 5

ACTA EVALUACIÓN DE OFERENTES

Fecha de Evaluación:	11 DE NOVIEMBRE 2022	INVITACIÓN PÚBLICA No. IP. 022-11-2022
Objeto:		
SERVICIO DE MANTENIMIENTOS VARIOS EN LA INSTITUCION		

OFERENTES

Oferente	Oferta Económica	OFERENTE	NIT
1	6,420,000	CONSTRUCTORA MALECAM	900959594-4
2			
3			

PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

Detalle	Oferente 1	Oferente 2	Oferente 3	Verificado por la I.E.
Oferta económica de los bienes y/o servicios según las especificaciones técnicas exigidas por la Institución.	Cumplió	N/A	N/A	SI

REQUISITOS HABILITANTES

DETALLE	Oferente 1	Oferente 2	Oferente 3	Verificado por la I.E.
Cámara de Comercio no mayor a 3 meses (Si el proponente cuenta con este certificado lo puede anexar, de lo contrario si no lo aporta no es causal de rechazo y puede seguir en el proceso)	Cumplió	N/A	N/A	SI
Fotocopia de la cédula del contratista o representante legal.	Cumplió	N/A	N/A	SI
Copia de Registro Único Tributario (RUT)	Cumplió	N/A	N/A	SI
Certificado de antecedentes de la procuraduría no mayor a 3 meses.	Cumplió	N/A	N/A	SI
Certificado de antecedentes de la contraloría no mayor a 3 meses.	Cumplió	N/A	N/A	SI
Certificado de antecedentes judiciales (Policía) no mayor a 3 meses.	Cumplió	N/A	N/A	SI
Hoja de vida pública	Cumplió	N/A	N/A	SI
Certificado de medidas correctivas (RNMC).	Cumplió	N/A	N/A	SI
Certificado de paz y salvo en aportes al Sistema de Seguridad Social (para contratos de bienes y/o servicios) del proponente y sus empleados o copia del pago de SEGURIDAD SOCIAL.	Cumplió	N/A	N/A	SI
Certificado de alturas (cuando sea requerido).	No Requiere	N/A	N/A	No Requiere



INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRÍA SANTO DOMINGO SAVIO

“Formamos y construimos conocimiento”

Resolución Departamental 16172 del 27 de Noviembre de 2002

Dane 105001002348

Nit. 811.020.856 - 5

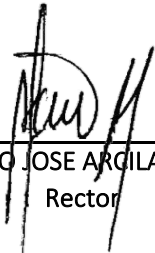
REQUISITOS HABILITANTES PARA TRANSPORTE				
DETALLE	Oferente 1	Oferente 2	Oferente 3	Verificado por la I.E.
Fotocopia de la licencia de tránsito del vehículo, expedida por el Ministerio de Transporte o el organismo que haga sus veces.	N/A	N/A	N/A	No Requiere
Fotocopia de la cédula del conductor.	N/A	N/A	N/A	No Requiere
Fotocopia de la licencia de conducción del conductor.	N/A	N/A	N/A	No Requiere
Fotocopia de la constancia de revisión técnico mecánica del vehículo, expedida por un centro de diagnóstico autorizado y que se encuentre vigente.	N/A	N/A	N/A	No Requiere
Fotocopia del seguro obligatorio de accidentes de tránsito (SOAT).	N/A	N/A	N/A	No Requiere
Fotocopia de las pólizas de responsabilidad civil contractual y extracontractual vigentes.	N/A	N/A	N/A	No Requiere
Registro del Ministerio de Transporte que presta servicio especial de pasajeros (Decreto 1079 de 2015).	N/A	N/A	N/A	No Requiere

CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN					
Criterio de Evaluación	%	Oferente 1	Oferente 2	Oferente 3	Observación
Calificación económica (menor precio)	70%	70	N/A	N/A	
Calidad (Ver aviso de invitación)	30%	30	N/A	N/A	
Total	100%	100%	N/A	N/A	

El oferente con mejor calificación es: CONSTRUCTORA MALECAM , con NIT 900959594-4, por un valor de \$ 6420000, por concepto de SERVICIO DE MANTENIMIENTOS VARIOS EN LA INSTITUCION

Conforme al Decreto 1075 de 2015 y la Ley 80 de 1993 con sus decretos reglamentarios, en el presente proceso contractual existe propuesta HÁBIL para la adjudicación bajo la modalidad de selección de mínima cuantía y que la propuesta realizada por CONSTRUCTORA MALECAM cumple con los requisitos establecidos en el pliego, según el estudio técnico y financiero de la propuesta.

Cordialmente,


ANTONIO JOSE ARCILA ZAPATA
Rector



INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRÍA SANTO DOMINGO SAVIO

“Formamos y construimos conocimiento”

Resolución Departamental 16172 del 27 de Noviembre de 2002

Dane 105001002348

Nit. 811.020.856 - 5

RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. RAC. 022-11-2022

(17 DE NOVIEMBRE 2022)

Por medio de la cual se ADJUDICA: SERVICIO DE MANTENIMIENTOS VARIOS EN LA INSTITUCION .

La Rectoría de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRIA SANTO DOMINGO SAVIO del Municipio de MEDELLÍN en uso de sus facultades legales, en particular las conferidas por la Ley 115 de 1994, Artículo 10 de la Ley 715 de 2002; el Decreto 1075 de 2015; el Decreto 4807 de 2011, y conforme a lo establecido en la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015 y el Acuerdo N° 04 del 03 de Agosto de 2021 del Consejo Directivo (Reglamento de Contratación Institucional para la contratación de bienes y servicios hasta la cuantía de 20 SMLMV),

CONSIDERANDO

1. Que el Artículo 2.3.1.6.3.6 Numeral 4, del Decreto 1075 del 2015, establece que será competencia de la Rectoría: “Celebrar los contratos, suscribir los actos administrativos y ordenar los gastos con cargo a los recursos del Fondo de Servicios Educativos, de acuerdo con el flujo de caja y el plan operativo de la respectiva vigencia fiscal, previa disponibilidad presupuestal y de tesorería.”
2. Que el Acuerdo N° 04 del 03 de Agosto de 2021 expedido por el Consejo Directivo de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRIA SANTO DOMINGO SAVIO en concordancia con el Decreto 1075 de 2015 establece el procedimiento para la adquisición de bienes y la celebración de contratos.
3. Que en cumplimiento de lo estipulado en las normas antes referidas, se publicó en la página web institucional www.feyalegriasantodomingosavio.edu.co los documentos que respaldan la presente convocatoria pública.
4. Que conforme a lo previsto en el Decreto 1082 de 2015, el Decreto 1075 de 2015 y el Acuerdo N° 04 del 03 de Agosto de 2021, expedido por el Consejo Directivo de la Institución, el proponente CONSTRUCTORA MALECAM cumple con los requisitos establecidos en la invitación.


RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Adjudicar a CONSTRUCTORA MALECAM , identificado con NIT. 900959594-4; Por valor de \$6420000

ARTÍCULO SEGUNDO: Las obligaciones derivadas de la presente contratación, se cancelarán con cargo a los recursos de los Fondos de Servicios Educativos, respaldados con la Disponibilidad Presupuestal 22 del 08 DE NOVIEMBRE 2022.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.

Dada en MEDELLÍN, el 17 DE NOVIEMBRE 2022



ANTONIO JOSE ARCILA ZAPATA
Rector



INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRÍA SANTO DOMINGO SAVIO

“Formamos y construimos conocimiento”

Resolución Departamental 16172 del 27 de Noviembre de 2002

Dane 105001002348

Nit. 811.020.856 - 5

SERVICIO DE MANTENIMIENTOS VARIOS EN LA INSTITUCION

CONTRATO	CONTRATO No. C. 022-11-2022
CONTRATANTE:	INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRIA SANTO DOMINGO SAVIO
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA MALECAM
OBJETO DEL CONTRATO:	SERVICIO DE MANTENIMIENTOS VARIOS EN LA INSTITUCION
VALOR DEL CONTRATO:	\$ 6,420,000
FECHA DE INICIO:	17 DE NOVIEMBRE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN:	28 DE NOVIEMBRE 2022
PLAZO:	12 DIAS

Entre los suscritos

ANTONIO JOSE ARCILA ZAPATA, con cédula de ciudadanía 71.584.792 representando legalmente la INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRIA SANTO DOMINGO SAVIO, obrando de conformidad con el Artículo 13 de la Ley 715 de 2001, el Decreto 1075 de 2015, Decreto 1082 de 2015, y el Acuerdo N° 04 del 03 de Agosto de 2021 expedido por el Consejo Directivo de la Institución, los cuales autorizan a la Rectoría para algunas funciones, entre ellas ordenar gastos, autorizar a la prestación de servicios y compras o la ejecución de obras y celebrar contratos.

Con base en los anteriores fundamentos legales y teniendo en cuenta la Resolución Rectoral No. RAC. 022-11-2022 de 17 DE NOVIEMBRE 2022, mediante la cual se realiza la adjudicación objeto de este contrato.-----

Y CONSTRUCTORA MALECAM , identificado con NIT. 900959594-4, representado legalmente por ASTRID JIMENEZ VALENCIA , con C.C. 1020461156, acordamos celebrar EL PRESENTE CONTRATO: SERVICIO DE MANTENIMIENTOS VARIOS EN LA INSTITUCION , el cual se registrá por las siguientes cláusulas:-----

PRIMERA. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA se obliga con la INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRIA SANTO DOMINGO SAVIO a lo siguiente:-----

1. A suministrar los bienes y/o servicios que se especifican a continuación, conforme a la oferta económica presentada por el contratista, la cual se anexa al presente contrato.-----

CANTIDADES	DETALLE
12	ASEGURAR TAPA BAÑO NIÑOS Y NIÑAS
1	MANTENIMIENTO PASAMANOS EN ESCUELA
1	INSTALACION REJA RESTAURANTE EN ESCUELA
1	REPARACION REJA BIBLIOTECA
2	REPARACION CHAPA PUERTA BODEGA EN RESTAURANTE AREA ESCUELA
1	CAMBIO DE CHAPA E INSTALACION DE JALADERA
1	CAMBIO DE CHAPA EN PUERTA, AULA 303
1	MANTENIMIENTO PUERTA, INCLUYE INSTALACION DE BISAGRAS, AULA 204
1	CAMBIO DE CHAPA EN PUERTA, AULA 102
1	CAMBIO DE CHAPA Y MANTENIMIENTO EN PUERTA, AULA 103
1	CAMBIO DE CHAPA EN PUERTA, AULA 104
1	MANTENIMIENTO DE PUERTA, AULA 105
5	MANTENIMIENTO SANITARIO, INCLUYE CAMBIO DE BOMBA DE ENTRADA, BAÑOS NIÑAS
6	SUMINISTRO E INSTALACION TAPA TANQUE, BAÑOS NIÑOS Y NIÑAS
6	SUMINISTRO E INSTALACION ORINALES COMPLETOS, INCLUYE GRIFERIA Y ENCHAPES, BAÑOS NIÑOS
1	DESMONTE Y REINSTALACION SANITARIO, BAÑOS NIÑOS
1	SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA PUERTA BAÑOS PROFESORES EN ESCUELA.

SEDE PRINCIPAL: Carrera 29 N° 110 A 83 Teléfono 528 44 07 Medellín

E-mail: ie.feyalegriasantodo@medellin.gov.co



INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRÍA SANTO DOMINGO SAVIO

“Formamos y construimos conocimiento”

Resolución Departamental 16172 del 27 de Noviembre de 2002

Dane 105001002348

Nit. 811.020.856 - 5

1	CONSTRUCCION DE MURO EN ADOBE DE 10, ACABADO PINTURA BLANCA DE 3,80X2,40
1	AVERTURA VANO PARA PUERTA 1,40X2,00
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA A DOS ALAS EN LAMINA MEDIDAS 1,40X2,00, CON CERRADURA, ACABADO PINTURA

2. A entregar los bienes y/o servicios de acuerdo con los pedidos solicitados por el contratante durante el tiempo de la ejecución del contrato en un plazo no mayor a 12 DIAS luego de que el contratante realice el pedido.-----

3. A entregar los bienes y/o servicios de buena calidad en las instalaciones de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRIA SANTO DOMINGO SAVIO, ubicada en la Carrera 29 N° 110 A 83 o donde se designe por la Contingencia.-----

SEGUNDA. FORMA DE PAGO: La institución cancelará el valor del contrato conforme a los bienes solicitados, hasta dentro de los ocho (8) días hábiles posterior al recibo a satisfacción, mediante cheque girado directamente al contratista, con sello de cruzado y de pago al primer beneficiario o mediante transacción bancaria al contratista, con estricto cumplimiento al certificado de disponibilidad presupuestal expedido por la tesorería.-----

TERCERA. DURACIÓN: El presente contrato tendrá una duración del 12 DIAS, contados a partir de 17 DE NOVIEMBRE 2022.-----

CUARTA. SUSPENSIÓN Y LIQUIDACIÓN: El presente contrato podrá suspenderse o liquidarse dentro del término de ejecución, por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, cesando las obligaciones reciprocas entre las partes.-----

QUINTA. OBLIGACIÓN LABORAL: Ni la INSTITUCIÓN EDUCATIVA FE Y ALEGRIA SANTO DOMINGO SAVIO ni ANTONIO JOSE ARCILA ZAPATA, adquieren relación laboral u obligación de este tipo con el CONTRATISTA, en relación al objeto de este contrato, por lo tanto con el pago de la suma aquí pactada, el CONTRATISTA manifiesta que el CONTRATANTE se encuentra a paz y salvo por el servicio---

SEXTA. SUPERVISIÓN: La supervisión de este contrato estará a cargo de ANTONIO JOSE ARCILA ZAPATA, quién ACEPTA como ordenador del gasto y como administrador del Fondo de Servicios Educativos, velar por el estricto cumplimiento del objeto del contrato, incluida las obligaciones del contratista.

Solicitará al CONTRATISTA la información y los documentos que considere necesarios en relación con el desarrollo del mismo.-----

SÉPTIMA. FONDOS Y APROPIACIONES PRESUPUESTALES: El CONTRATANTE atenderá los pagos del presente contrato, con recursos del Fondo de Servicios Educativos de la Institución y que están dentro de su presupuesto.-----

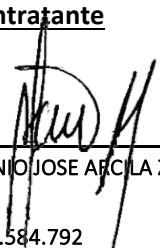
OCTAVA. APLICACIÓN DE LA LEY GENERAL DE CONTRATACIÓN: En materia de caducidad, declaratoria de incumplimiento, terminación, modificación e interpretación unilaterales, inhabilidades e incompatibilidades, cesión del contrato, se dará cumplimiento a la Ley 80 de 1993 y sus Decretos reglamentarios.-----

NOVENA. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: El CONTRATISTA declara bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestado con la firma del presente instrumento, que no se encuentra incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad contempladas en la constitución y la ley.-----

DÉCIMA. DOMICILIO: Para todos los efectos legales, relacionados con el desarrollo de este contrato, se fija como domicilio el Municipio de MEDELLÍN. La dirección del contratista es CR 145 68 168 y la del contratante es Carrera 29 N° 110 A 83 .-----

Para constancia se firma en la ciudad de MEDELLÍN el 17 DE NOVIEMBRE 2022

El contratante


ANTONIO JOSE ARCILA ZAPATA
Rector
C.C.71.584.792

El contratista


ASTRID JIMENEZ VALENCIA
C.C.1020461156
Representante legal de CONSTRUCTORA MALECAM

SEDE PRINCIPAL: Carrera 29 N° 110 A 83 Teléfono 528 44 07 Medellín

E-mail: ie.feyalegriasantodo@medellin.gov.co