



Institución Educativa Julio César García

Antes Escuela Siete de Agosto-Cambio de denominación Res.16223 de nov 7 de 2002. Primera aprobación: Preescolar, Básica y Media Comercial hasta 1993 por Res. 005036 de nov 9 de 1990. Prórroga por Res. 008965 de jun 21 de 1994, Media Técnica Especialidad Comercio, Res. 001937 de oct. 27 de 1998. CODIGO DANE 105001006092. NIT. 811019802-6
"Construyendo Convivencia Formamos Personas Con Visión Empresarial"

ESTUDIOS PREVIOS SELECCIÓN INFERIOR A 20 SMLMV

VALOR: **DIEZ MILLONES NOVECIENTOS DOS MIL CIENTO VEINTICINCO PESOS** **10,902,125** **IVA INCLUIDO**

Definición de Estudios Previos

1. Definición de la necesidad que la Institución Educativa pretende satisfacer con la contratación:

LA INSTITUCION EDUCATIVA JULIO CESAR GARCIA requiere la contratación para mantenimiento, reparación de arcos de cancha, fabricación de rejas en tubo de 2" cuadrado medidas y 2 metros de ancho *2.20 pintada en anticorrosivo, Cambio de drywall en mal estado en la parte trasera del colegio, aproximadamente 12 metros cuadrados acabados con pintura tipo coraza, pintura y resane de fachada en la institución aproximadamente 192 metros cuadrados tipo coraza, adecuación de 72 metros cuadrados en barilla de un cuarto, cemento y trilladura en zona de preescolar, adecuación de restaurante escolar, se realiza media caña de aproximadamente 40 metros linales y pinta aproximadamente 50 metros cuadrados, mantimientio de baños con tumba de baños para hacer destaqueados manualmente e instalación, cambio de llaves de lavamanos, cifones y llave automatica, y cambio de orinal en mal estado. Se benefician aproximadamente 1,250 personas, entre estudiantes, personal docente y publico en general. Partiendo de la base que se debe ofrecer una educación con calidad y los elementos necesarios para el desarrollo de las actividades academicas diarias, la educación es en nuestro país un derecho fundamental y un instrumento para lograr otros derechos inherentes a la calidad del ser humano tales como igualdad, el conocimiento, la dignidad entre otros establecidos en nuestra constitución política.

Justificacion frente al PEI:

Atender los diferentes proyectos que se encuentran en el PEI, desde la gestión administrativa y financiera

2. Descripción del objeto a contratar con sus especificaciones materiales y técnicas esenciales.

OBJETO: LA INSTITUCION EDUCATIVA JULIO CESAR GARCIA requiere la contratación para el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo en la Institución Educativa, según el siguiente detalle:

ITEM	CANTIDAD	DESCRIPCION
1	1	FABRICACIÓN DE REJA EN TUBO DE 2" CUADRADO MEDIDAS 2 METROS DE ANCHO *2.20 ALTO PINTADA EN ANTICORROSIVO
2	1	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ARCOS DE CANCHA.
3	1	CAMBIO DE DRYWALL EN MAL ESTADO EN LA PARTE TRASERA DEL COLEGIO, APROXIMADAMENTE 12 METROS CUADRADOS ACABADOS CON PINTURA TIPO CORAZA
4	192	PINTURA Y RESANE DE FACHADA DE LA INSTITUCIÓN APROXIMADAMENTE 192 METROS CUADRADOS PINTURA TIPO CORAZA.
5	1	ADECUACIÓN DE 72 METROS CUADRADOS SE UTILIZÓ VARILLA DE UN CUARTO, CEMENTO Y TRITURADO EN ZONA DE PREESCOLAR.
6	1	ADECUACIÓN DE RESTAURANTE ESCOLAR SE UTILIZA MEDIA CAÑA ED APROXIMADAMENTE 40 METROS LINALES Y SE PINTA APROXIMADAMENTE 50 METROS CUADRADOS
7	1	MANTENIMIENTO DE BAÑOS SE TUMBAN BAÑOS PARA SER DESTAQUEADOS MANUALMENTE Y SE VUELVEN A INSTALAR, SE CAMBIAN LLAVES DE LAVAMANOS, SE CAMBIAN CIFONES Y SE CAMBIAN LLAVE AUTOMATICA.
8	1	SE CAMBIA ORINAL EN MAL ESTADO POR UNO NUEVO.

PLAZO: 60 días después de la selección de la oferta ganadora

FORMA DE PAGO: 100% a la ejecución del contrato y al recibido a satisfacción por parte del Rector (a)

CONDICIONES DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO:

La contratación para mantenimiento, reparación de arcos de cancha, fabricación de rejas en tubo de 2" cuadrado medidas y 2 metros de ancho *2.20 pintada en anticorrosivo, Cambio de drywall en mal estado en la parte trasera del colegio, aproximadamente 12 metros cuadrados acabados con pintura tipo coraza, pintura y resane de fachada en la institución aproximadamente 192 metros cuadrados tipo coraza, adecuación de 72 metros cuadrados en barilla de un cuarto, cemento y trilladura en zona de preescolar, adecuación de restaurante escolar, se realiza media caña de aproximadamente 40 metros linales y pinta aproximadamente 50 metros cuadrados, mantimientio de baños con tumba de baños para hacer destaqueados manualmente e instalación, cambio de llaves de lavamanos, cifones y llave automatica, y cambio de orinal en mal estado. Los proponente deberá contar con los medios necesarios para la prestación del servicio del objeto y ofrecer elementos de calidad y marcas reconocidas en el mercado, en las fechas indicadas en la institución y contar con todos los materiales y condiciones tecnicas para la ejecucion del contrato.

LUGAR DE EJECUCIÓN: INSTITUCION EDUCATIVA

INSTITUCION EDUCATIVA JULIO CESAR GARCIA

DE MEDELLIN



Institución Educativa Julio César García

Antes Escuela Siete de Agosto-Cambio de denominación Res.16223 de nov 7 de 2002. Primera aprobación: Preescolar, Básica y Media Comercial hasta 1993 por Res. 005036 de nov 9 de 1990. Prórroga por Res. 008965 de jun 21 de 1994, Media Técnica

Dirección: CALLE 111A No. 65-26 BARRIO BOYACA

3. Fundamentos que soportan la modalidad de selección que se utilizará en el proceso.

La Constitución Política de Colombia que define claramente los derechos de los ciudadanos y las obligaciones del estado en cuanto al servicio educativo en los artículos 44, 67, entre otros. Ley 115 de 1994 y su decreto reglamentario 1860 de 1994, el reglamento expedido por el Consejo Directivo de la Institución y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 13 de la Ley 715 de 2001 y con el estatuto de contratación vigente, especialmente con la Ley 1150 de 2007, el Decreto 2474 de 2008, el Decreto 3576 de 2009 y excepcionalmente por el decreto 4791 de 2008 (Decreto del Fondo de Servicios Educativos) y el decreto 4807 de diciembre de 2011 (Gratuidad), compilados en el decreto 1075 de mayo 26 de 2015.

MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:

Se trata de un proceso de contratación inferior a 20 SMMLV, el mismo es realizado de conformidad con la reglamentación expedida por el Consejo Directivo que asigna al Rector, la responsabilidad de adelantar el procedimiento de contratación para bienes o servicios que no superen los 20 SMLMV.

4. Análisis y cobertura de riesgos.

Considerando la naturaleza del contrato, no es necesaria la constitución de póliza de garantías a favor de la Institución educativa, ya que el pago se realizará una vez el proveedor seleccionado entregue a entera satisfacción los bienes o servicios objeto de la presente invitación.

5. Análisis técnico y económico que soporta el valor estimado del contrato.

Dado que los costos ofrecidos por los proveedores difieren en algunos casos sustancialmente, se hizo necesario solicitar varias cotizaciones con empresas que cumplieran con los requisitos técnicos exigidos, para así establecer la disponibilidad presupuestal de las necesidades requeridas. Así:

ESTUDIO DE MERCADO - COTIZACIONES PREVIAS			
N°	NOMBRE		IMPUESTOS
1	ERIKA JOHANA ACEVEDO RAMIREZ	\$ 10,632,000	IVA INCLUIDO
2	REFORMAS Y SERVICIOS SAS	\$ 10,960,375	
3	INNOVAR IG SAS	\$ 11,114,000	
PROMEDIO ESTUDIO DE MERCADO		\$ 10,902,125	

Teniendo en cuenta las cotizaciones presentadas con anterioridad por proveedores reconocidos en el medio, se determinó el valor total en el mercado de los servicios solicitados y se hace un estimativo que permite establecer la disponibilidad presupuestal actual en **\$10,902,125 IVA incluido** por las necesidades requeridas en el establecimiento educativo.

6. Obligaciones de las partes.

Requisitos habilitantes:

- Propuesta debidamente firmada con los datos del proponente y/o papel membrete de la empresa.
- Relación del servicio con valor unitario y valor total, relacionando el IVA, en caso de estar obligado a cobrarlo
- Cámara de Comercio no mayor a 3 meses
- Copia de Registro Único Tributario (RUT) actualizado
- Certificado de paz y salvo en aportes a la seguridad social, del proponente y sus empleados.
- Fotocopia de la cédula del Representante Legal (Persona jurídica) o de la persona natural
- Hoja de vida de la función pública
- Certificado cuenta bancaria
- Documento que garantice el pago de la seguridad social integral (Lo presentan con respecto al personal que se ocupe para el cumplimiento del acuerdo contractual de servicio directo a la institución.

6. Evaluación de las propuestas y adjudicación del contrato.



Institución Educativa Julio César García

Antes Escuela Siete de Agosto-Cambio de denominación Res.16223 de nov 7 de 2002. Primera aprobación: Preescolar, Básica y Media Comercial hasta 1993 por Res. 005036 de nov 9 de 1990. Prórroga por Res. 008965 de jun 21 de 1994, Media Técnica

a. RECHAZO Y ELIMINACIÓN DE PROPUESTAS

Serán eliminadas, sin que haya lugar a su evaluación las propuestas presentadas, en cualquiera de los siguientes casos:

Cuando el proponente no acredite los requisitos y calidades de participación establecidos.

Cuando no se cumpla con alguna de las Especificaciones Técnicas.

Cuando no se presenten los documentos subsanables requeridos por parte de la Institución, dentro del plazo otorgado para el efecto.

Cuando el objeto social o actividad mercantil del proponente no corresponda a lo requerido por la Institución, exigencia que aplica a cada uno de los integrantes de Consorcios, Uniones Temporales u otra forma de asociación.

Si luego de evaluadas las propuestas, se encuentra contradicción entre los documentos aportados en la propuesta o entre ésta y lo confrontado con la realidad.

Si el proponente se encuentra incurso alguna de las causales de incompatibilidad, inhabilidad o prohibición previstas en la Constitución y la Ley.

La presentación de propuestas parciales o propuestas alternativas.

En caso de tener la oferta económica un valor superior al presupuesto estimado oficialmente por la Institución.

La presentación extemporánea de la oferta.

Por oferta artificialmente baja.

La Institución se reserva el derecho de admitir aquellas propuestas que presenten defectos de forma, omisiones o errores, siempre que éstos sean subsanables y no alteren el tratamiento igualitario de las mismas

b. CRITERIOS DE EVALUACIÓN.

Con el fin de garantizar la selección de la oferta u ofertas más favorables para la Institución y para el fin que se pretende satisfacer con la Convocatoria se tendrá en cuenta únicamente el factor **precio**, esto es, se adjudicará al proponente que oferte el menor valor.

c. METODOLOGÍA.

Luego de recibidas las propuestas y realizado el acta de cierre, se verificará el cumplimiento por parte de los proponentes de los requisitos habilitantes. En caso de que los proponentes no reúnan todos los requisitos se les dará un día hábil para subsanar, procediendo nuevamente a la verificación.

Si se presenta un sólo proponente se le adjudicará a éste, siempre y cuando no se supere el presupuesto oficial.

En caso de empate entre dos o más proponentes habilitados para participar, se adjudicará al que haya entregado en menor tiempo la propuesta.

Medellín, **MARZO 20 DE 2020**

GABRIEL EDUARDO GUZMAN BOOM

Rector