

	<b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA ASUNCIÓN</b> "FORMAMOS EN EQUIDAD Y SOLIDARIDAD AL SERVICIO DE LA COMUNIDAD" Resolución Municipal 10033 del 11 de Octubre de 2013 que autoriza la educación formal en los niveles de Educación Preescolar, Básica Primaria, Básica Secundaria y Media Académica Código DANE 105001001163 NIT. 900704752-7 Núcleo de Desarrollo Educativo 915	

**CONTRATO DE COMPRAVENTA N° 04 de 2022**

**CONTRATANTE:** INSTITUCION EDUCATIVA LA ASUNCION NIT: 900.704.752-7

**CONTRATISTA:** PRODUCAR S.A.S

**Nit:** 900,736,778

**OBJETO:** ADQUISICION DE INSUMOS DE ASEO Y DE BIOSEGURIDAD PARA SALVAGUARDAR LA VIDA, HIGIENE, SALUD Y SEGURIDAD DE NUESTRA COMUNIDAD EDUCATIVA

**FECHA DE INICIO:** 7 de junio de 2022

**FECHA DE TERMINACION:** 30 de noviembre de 2022

**VIGENCIA:** 173 dias

**DISPONIBILIDAD N°:** 6 con fecha 27 de mayo de 2022

**COMPROMISO N°:** 8 con fecha 7 de junio de 2022

**VALOR EN PESOS:** \$9,203,700

**VALOR EN LETRAS:** NUEVE MILLONES DOSCIENTOS TRES MIL SETECIENTOS PESOS M/L

Entre los suscritos a saber GLADYS HENAO OROZCO mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número N° 43458989 expedida en el Municipio de Sonson Ant, actuando como ordenador del gasto de la LA ASUNCION del Municipio de Medellín, con el NIT, 900.704.752-7 facultado para contratar de conformidad con el Decreto 4791 de 2008 y el Reglamento interno de contratación, y demás disposiciones legales a la celebración del mismo y las que se expidan durante su vigencia; quien en adelante y para los efectos del presente contrato se denominará LA INSTITUCION EDUCATIVA y de la otra: DIVANIEL BALLESTEROS CARDONA identificado(a) con CC 1036662711 de Itagui Ant en representación de PRODUCAR S.A.S con NIT 900736778 y quien para los efectos jurídicos del presente acto se denominará EL CONTRATISTA, hemos acordado celebrar el presente contrato que se registrará por las normas vigentes en materia contractual y las siguientes cláusulas, previas las siguientes consideraciones:

Que la Ley 715 de 2001, en su artículo 10, Funciones de Rectores o Directores. Numeral 10.16 dispone que: "Administrar el Fondo de Servicios Educativos y los recursos que por incentivos se le asignen, en los términos de la presente ley."

El Decreto 4791 de 2008 en su artículo 3 señala "ADMINISTRACIÓN DEL FONDO DE SERVICIOS EDUCATIVOS. El rector o director rural en coordinación con el consejo directivo del establecimiento educativo estatal administra el Fondo de Servicios Educativos de acuerdo con las funciones otorgadas por la Ley 715 de 2001 y el presente decreto.

Parágrafo. Se entiende por administrar el Fondo de Servicios Educativos las acciones de presupuestación, recaudo, conservación, inversión, compromiso, ejecución de sus recursos y rendición de cuentas, entre otras, con sujeción a la reglamentación pertinente y a lo dispuesto por el consejo directivo."

Que igualmente el Decreto 4791 de 2008 establece claramente que el rector o director rural es el ordenador del gasto cuando en su artículo 4 dispone "ORDENACIÓN DEL GASTO. Los fondos de servicios educativos carecen de personería jurídica. El rector o director rural es el ordenador del gasto del Fondo de Servicios Educativos y su ejercicio no implica representación legal.

Que por lo antes enunciado se autoriza la contratación con el citado contratista, toda vez que cumple con los requisitos exigidos en las disposiciones antes enunciadas, y que se verifico y se constato las exigencias señaladas por la Institución Educativa, por lo tanto acordamos:

**CLÁUSULA PRIMERA. OBJETO:**

En desarrollo del objeto contractual EL CONTRATISTA se obliga al: ADQUISICION DE INSUMOS DE ASEO Y DE BIOSEGURIDAD PARA SALVAGUARDAR LA VIDA, HIGIENE, SALUD Y SEGURIDAD DE NUESTRA COMUNIDAD EDUCATIVA de acuerdo a la siguiente relación de precios unitarios

ITEM	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCION	V/R UNI	V/R TOTAL
1	5	unidad	AMBIENTADOR X 19.000 ML	\$ 52,316	\$ 261,580
2	4	unidad	BLANQUEADOR X 19.000 ML DESINFECTANTE AL 5.25%	\$ 34,833	\$ 139,332
3	20	unidad	BOLSA BASURA NEGRA 26" X 40" X 100	\$ 34,405	\$ 688,100
4	4	unidad	BOLSA BASURA NEGRA 37" X 50" X 50	\$ 43,137	\$ 172,548
5	20	unidad	BOLSA DE BASURA ROJA 26" X 40" X 100	\$ 39,805	\$ 796,100
6	1	unidad	CAMILLA INMOVILIZADORA - NARANJA	\$ 241,667	\$ 241,667
7	10	unidad	CANASTA PLASTICA GRANDE DE 60 X 40 X 25	\$ 32,213	\$ 322,130
8	10	unidad	CEPILLO DE PISO CON CABO DE 1.40 MTS	\$ 5,357	\$ 53,570
9	1	unidad	CINTA PROHIBIDO EL PASO Y PELIGRO X 50MT	\$ 5,602	\$ 5,602
10	5	unidad	DESENGRASANTE X 19.000 ML	\$ 127,516	\$ 637,580
11	50	TARRO	DETERGENTE EN POLVO TARRO X 500 GR	\$ 3,750	\$ 187,500
12	6	PACA	DETERGENTE EN POLVO X 800 GR PACA X 18	\$ 121,569	\$ 729,414
13	40	unidad	DULCE ABRIGO BLANCO 70 X 40	\$ 3,483	\$ 139,320
14	10	unidad	ESCOBA DURA	\$ 6,650	\$ 66,500
15	48	unidad	ESCOBA SUAVE PALO 1.40 MT	\$ 6,650	\$ 319,200
16	40	unidad	ESPONJA DE RULOS X UNIDAD	\$ 587	\$ 23,480
17	20	unidad	CREMA LIMPIADORA X 550 GR	\$ 18,908	\$ 378,160
18	2	PAQUETE	GASA ESTERIL 10 X 10 PAQ X 5	\$ 1,500	\$ 3,000
19	10	unidad	GUANTE INDUSTRIAL CALIBRE 35	\$ 6,157	\$ 61,570
20	1	unidad	GUANTE LATEX X 50 PARES	\$ 60,224	\$ 60,224
21	7	LITRO	HIPOCLORITO AL 15% X 19 LITROS	\$ 57,833	\$ 404,831

	<b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA ASUNCIÓN</b> "FORMAMOS EN EQUIDAD Y SOLIDARIDAD AL SERVICIO DE LA COMUNIDAD" Resolución Municipal 10033 del 11 de Octubre de 2013 que autoriza la educación formal en los niveles de Educación Preescolar, Básica Primaria, Básica Secundaria y Media Académica Código DANE 105001001163 NIT. 900704752-7 Núcleo de Desarrollo Educativo 915	

22	2	unidad	JABON LIQUIDO PARA MANOS X 19.000 ML	\$ 95,455	\$ 190,910
23	50	unidad	JABON EN BARRA AZUL X UNIDAD	\$ 2,605	\$ 130,250
24	20	unidad	LIMPIAVIDRIOS X 3.800 ML	\$ 12,878	\$ 257,560
25	70	unidad	PAPEL HIGIENICO 250 MTRS X UND	\$ 11,105	\$ 777,350
26	50	unidad	TOALLA EN Z NATURAL X UND	\$ 6,178	\$ 308,900
27	48	unidad	TRAPERA PABLO EN MADERA 1.40 380 GR	\$ 9,933	\$ 476,784
32	0	0	0	<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 7,833,162</b>
34	0	0	0	<b>IVA</b>	<b>\$ 1,370,538</b>
0	0	0	0	<b>TOTAL</b>	<b>\$ 9,203,700</b>

#### CLÁUSULA SEGUNDA. OBLIGACIONES DE LAS PARTES:

##### DEL CONTRATISTA:

1) Este proceso contempla la contratación para adquirir insumos de aseo y de bioseguridad; (jabón en barra, jabón en polvo, bolsas de basura, desinfectantes, hipoclorito, escobas, guantes, crema limpiadora, papel higienico y demás requeridos), como herramienta que ayude a mejorar la atención de las necesidades de salubridad, higiene y seguridad de nuestra comunidad educativa en el regreso a las clases presenciales en el inicio de este nuevo año escolar. El proponente deberá contar con los medios necesarios para la prestación del objeto de este proceso contractual, bajo condiciones de seguridad, calidad y garantía del producto en las fechas indicadas. La entrega del producto se realizará en las instalaciones de la Institución Educativa, por parte del contratista quien asumirá toda la responsabilidad del proyecto a ejecutar y entregará a satisfacción al finalizar los insumos requeridos.

En el momento que sea requerido y según las características contempladas en el estudio de conveniencia y oportunidad y la propuesta, los cuales hacen parte integral de este contrato; 2) Cumplir con el objeto del contrato con la diligencia, eficiencia y responsabilidad requerida; 3) Aportar los documentos necesarios para la legalidad del presente contrato, 4) Presentar al supervisor designado evidencias físicas y soportes que den cuenta de todas las actividades desarrolladas con la respectiva cuenta de cobro.

##### DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA:

1) Pagar al CONTRATISTA el valor pactado previo el cumplimiento de los requisitos que se señalen; 2) Suministrar los documentos y la información requerida para el cabal cumplimiento del objeto contractual; 3) Ejercer la supervisión del presente contrato.

#### CLÁUSULA TERCERA. VALOR Y FORMA DE PAGO:

El valor total del presente contrato se estima en la suma \$9203700 NUEVE MILLONES DOSCIENTOS TRES MIL SETECIENTOS PESOS M/L los cuales cancelará la INSTITUCION EDUCATIVA al CONTRATISTA previa presentación correcta de la cuenta de cobro o la factura de venta y la certificación del cumplimiento de las obligaciones que haga el supervisor. La INSTITUCION EDUCATIVA deducirá de dicho valor los impuestos de Ley a que hubiere lugar.

#### CLÁUSULA CUARTA. PLAZO:

El término de duración del presente contrato, contados a partir de la suscripción del Contrato, entre La INSTITUCION EDUCATIVA, a través del Rector y EL CONTRATISTA. se estima en 173 días, no obstante si el objeto contractual se desarrolla antes del plazo señalado, habrá lugar a certificar por parte del Rector, la terminación del contrato por cumplimiento del objeto contractual.

**PARAGRAFO:** El término de ejecución puede ser prorrogado de común acuerdo entre las partes, en los términos de la ley, siempre que se presente justificación debidamente acreditada por el supervisor del contrato.

**CLÁUSULA QUINTA. SUSPENSIÓN:** En caso de presentarse suspensión en el plazo aquí previsto, se deberá elaborar la respectiva acta, la cual contendrá la causal de suspensión y deberá ser firmada por el supervisor designado y EL CONTRATISTA; una vez terminados los eventos que dieron origen a la suspensión, se suscribirá un acta en la que se dejará constancia de la reanudación de actividades.

**CLÁUSULA SEXTA. INDEMNIDAD:** En cumplimiento al artículo 6° del Decreto 4828 de 2008, el contratista se obliga a mantener indemne a la Institución Educativa por todo reclamo, demanda, acción legal y costos que puedan causarse o surgir por daños o lesiones a personas o bienes ocasionados por el Contratista o el personal que éste contrate, durante la ejecución del objeto contractual.

**CLÁUSULA SEPTIMA. CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA:** En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento de las obligaciones que contrajo EL CONTRATISTA, podrá LA INSTITUCION EDUCATIVA imponer una sanción pecuniaria la cual tendrá un monto del diez por ciento (10%) del valor del contrato sin perjuicio de adelantar las acciones legales y administrativas pertinentes en caso de que las cuantías de los perjuicios ocasionados a la INSTITUCION EDUCATIVA, superen el valor de la cláusula penal.

**CLÁUSULA OCTAVA. SUPERVISION:** La supervisión de este contrato será ejercida por el Rector de la Institución Educativa. Dicha supervisión es aceptada por el ordenador del gasto.

**PARAGRAFO.** El supervisor designado velará por el cumplimiento de las obligaciones contractuales pactadas y de las establecidas en el ordenamiento jurídico vigente.

**CLÁUSULA NOVENA. CESIÓN Y SUBCONTRATACIÓN:** EL CONTRATISTA no podrá ceder total ni parcialmente con otra persona natural o jurídica el presente contrato, sin el consentimiento previo y escrito de la Institución Educativa.

**CLÁUSULA DÉCIMA. VÍNCULO LEGAL:** LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA no adquiere ningún vínculo o relación de carácter laboral o similar con EL CONTRATISTA, por lo tanto, ésta tendrá derecho al valor pactado en la Cláusula Tercera de este contrato y en ningún caso se pagara al CONTRATISTA suma alguna por otro concepto. EL CONTRATISTA prestará sus servicios de manera independiente y no tendrá con LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA relación de subordinación alguna.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. CAUSALES DE TERMINACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO:** El presente contrato termina por las siguientes causales: a) La ejecución total del objeto del contrato; b) El cumplimiento del plazo estipulado; c) Por acuerdo mutuo entre las partes.

**CLÁUSULA DECIMA SEGUNDA. VIGENCIA:** La vigencia del presente contrato será por el plazo pactado en la Cláusula Cuarta.

	<p style="text-align: center;"><b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA ASUNCIÓN</b>  "FORMAMOS EN EQUIDAD Y SOLIDARIDAD AL SERVICIO DE LA COMUNIDAD"  Resolución Municipal 10033 del 11 de Octubre de 2013 que autoriza la educación formal en los niveles de Educación Preescolar, Básica Primaria, Básica Secundaria y Media Académica  Código DANE 105001001163 NIT. 900704752-7 Núcleo de Desarrollo Educativo 915</p>	
---	--	---

**CLÁUSULA DECIMA TERCERA. PERFECCIONAMIENTO:** El presente contrato quedará perfeccionado con la firma de las partes, con lo cual se entiende que hay acuerdo sobre el objeto y la contraprestación.

**CLÁUSULA DECIMA CUARTA. DOMICILIO.** Para todos los efectos legales derivados del presente contrato, se fija como domicilio contractual el Municipio de Medellín.

**CLAUSULA DECIMA QUINTA: GARANTIAS** de conformidad con el inciso quinto del artículo 7 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 2.2.1.2.1.5.4 del decreto 1082 de 2015, como quiera que se trata de un proceso cuyo valor NO supera el diez por ciento (10%) de la menor cuantía establecida para la entidad, teniendo en cuenta la naturaleza del objeto a contratar y su forma de pago, se determinó por parte de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA, no exigir al contratista la garantía única que ampare los riesgos derivados de la ejecución del contrato. Sin embargo, el contratista deberá garantizar la garantía personal y comercial establecida por la Superintendencia de Industria y Comercio.

**CLAUSULA DECIMA SEXTA: IMPUESTOS DEL CONTRATO: 1)** El Contratista deberá cancelar por su cuenta el valor de los impuestos establecidos por la legislación vigente, que hayan de causarse por la celebración y ejecución del presente contrato, los cuales, si a ello hubiere lugar, serán deducidos por LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA de la sumas adeudadas a éste por concepto de la ejecución del contrato.

El servicio solicitado se asimila a un contrato de compraventa y suministros, por tanto, deberá cumplir con toda la normativa vigente para este tipo de contratos como lo establece el código de comercio y el estatuto tributario nacional u otras normas que le apliquen. Los suministros requeridos deberán tener especificado su condición frente al IVA, es decir, si son gravados, exentos o excluidos.

La Institución aplicara las deducciones que por normativa nacional y municipal se encuentran vigentes para este tipo de contratación, las cuales serán:

- Para los Responsables de IVA se aplicaran retenciones del 2.5% y RETEIVA del 15% en compras
- Para los No responsables de IVA se aplicaran retenciones del 2.5% y del 3.5% en compras dependiendo si es Declarante de Renta o no Declarante de renta, respectivamente.

- Para todos en caso de no estar exentos, se aplicara la TASA PRODEPORTE Y RECREACION en una tarifa del 1.3%, segun el acuerdo del Municipio de Medellin N° 018 de 2020 y la Resolucion Municipal N° 202150011027 de 2021.

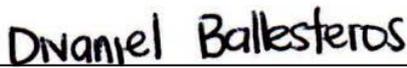
En todo caso, el Contratista debiera adjuntar el Rut actualizado con la normativa vigente y la parte Contratante verificara en el mismo dichas calidades y/o obligaciones tributarias con el fin de aplicar las retenciones de forma correcta.

El Rut sera el soporte legal de las retenciones practicadas.

Igualmente, en caso de encontrarse obligado a facturar o realizarlo de forma voluntaria, el proveedor debiera expedir factura electronica segun lo establecido en El Decreto 358 de 2020 y Resolucion 042 de 2020.

De conformidad con lo que antecede, en ejercicio de las facultades de que son titulares cada uno de los firmantes, suscriben este Contrato en la ciudad de Medellín el 7 de junio de 2022.

  
GLADYS HENAO OROZCO  
Rector(a)

  
DIVANIEL BALLESTEROS CARDONA  
Contratista CC. 1,036,662,711  
Representante Legal  
PRODUCAR S.A.S  
NIT 900,736,778