

Reunión de Finalización I. E. Juan de Dios Cock

Mantenimiento, mejoramiento, adecuación y
recuperación integral de establecimientos
educativos ubicados en las comunas 4 y 10

Secretaría de Educación y EDU



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Orden del día

1. Presentación.
2. Obra civil.
3. Gestión ambientales y de SST.
4. Gestión social y comunicaciones.
5. Buenas prácticas.





168

Kg de estructura metálica para cubierta de aula de educación física.

7

m de construcción de pasamanos metálicos en rampa del patio.

22

m² de instalación eslabonada para cerramiento en cancha.

52

m de instalación de alambre de púa en cerramiento de la cancha.



Alcaldía de Medellín

Distrito de

Ciencia, Tecnología e Innovación



1

instalación de ventana en aluminio en la cocina.

1

instalación de puerta metálica en batería de baño (niños).

11

m² instalación de enchape de pared en baño de vigilancia.

310

m² de pintura a base de agua en baño de vigilancia, aula bodega, aula de educación física, muros de cancha, auditorio y baño de movilidad reducida.



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación



1

instalación de lava manos en baño de movilidad reducida.

1

instalación de sanitario de bajo consumo en baño de vigilantes.

1

instalación de lavamanos en baño de vigilantes.

1

instalación de puerta reja metálica en aula de educación física.



Alcaldía de Medellín

Distrito de

Ciencia, Tecnología e Innovación



5

Zonas pintadas a base de aceite para puertas en baño de vigilancia, baño de movilidad reducida y acceso principal.

46

m de pintura para pasamanos en rampa del patio y cancha.

95

m² de piso en concreto en la cancha.

17

m² de instalación de cubierta Standing Seam en aula de educación física.



Alcaldía de Medellín

Distrito de

Ciencia, Tecnología e Innovación



111

m² de instalación de cielo raso en auditorio.

83

m de mantenimiento de canoas en bloque 1.

2

instalaciones de soporte para movilidad reducida.

2

Desobstrucción de tubería en patio y cocina.



Alcaldía de Medellín

Distrito de

Ciencia, Tecnología e Innovación

Cubiertas



Instalación de cubierta Standing Seam aula de educación física.



Cubiertas



Instalación de cielo raso en auditorio.



Cubiertas



Mantenimiento de canoas en Bloque 1



Cubiertas



Mantenimiento de bajantes de agua lluvia en Bloque 1



Muros, estructura, pintura



Pintura de aceite en puertas de fachada.



Muros, estructura, pintura



Pintura para pasamanos en rampa del patio.



Muros, estructura, pintura



Pintura a base de agua e instalación de enchape en baño de vigilancia.



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Muros, estructura, pintura



Pintura a base de agua en muros de cancha.



Muros, estructura, pintura



Pintura a base de agua en auditorio.



Muros, estructura, pintura



Construcción de pasamanos metálicos en rampa del patio.



Muros, estructura, pintura



Instalación eslabonada para cerramiento en cancha.



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Muros, estructura, pintura



Instalación de puerta reja metálica en aula de educación física.



Muros, estructura, pintura



Instalación de puerta metálica en batería de baño (niños).



Muros, estructura, pintura



Instalación de sanitario corona y soporte en baño de movilidad reducida.



Pisos y/o redes



Piso en concreto en la cancha





www.medellin.gov.co

Gestión ambiental



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Logros ambientales



Prevención de los impactos ambientales que promueven y potencian el desarrollo de las comunidades, mediante la aplicación de las medidas contempladas en los diferentes programas del Plan de Acción Socioambiental en Obra - PASAO.



Protección de 2 árboles mediante cerramiento para evitar daño a los ejemplares expuestos durante las labores que se realicen.



Logros ambientales



Clasificación de los residuos generados en obra para reincorporar los que apliquen a nuevos procesos productivos, en lugar de ser desechados.

Residuos no aprovechables: 12,8 Kg.

Residuos aprovechables: plástico: 4,1 Kg; madera: 5,2 toneladas; icopor: 7 Kg y sacos de cemento: 4,26 Kg.



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación



www.medellin.gov.co

Seguridad y salud en el trabajo - SST



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Principales actividades de Seguridad y Salud en el Trabajo - SST

Durante la ejecución del proyecto se implementó el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, mediante las siguientes actividades:

- Durante la ejecución del proyecto se realizaron 215 pausas activas dirigidas al personal operativo, logrando evitar accidentes e incidentes por factores de riesgo osteomuscular y a fomentar el autocuidado en la población trabajadora.



Principales actividades de Seguridad y Salud en el Trabajo - SST

- Se realizaron 8 capacitaciones y 16 charlas de seguridad dirigidas a 80 colaboradores. Las cuales estuvieron enfocadas en los riesgos prioritarios identificados al inicio del proyecto, logrando cero accidentes.
- Se llevaron a cabo 54 inspecciones de seguridad, las cuales permitieron identificar condiciones inseguras en maquinaria, herramientas, equipos, EPP, EPPC, tareas de alto riesgo e infraestructura lo que conllevó a tomar los correctivos necesarios de manera oportuna.



Seguridad y Salud en el Trabajo - SST



Actividad de calistenia dirigido al personal operativo.



Capacitaciones enfocadas en la prevención de los riesgos y accidentes.



Inspección de seguridad.





www.medellin.gov.co

Gestión social y comunicaciones



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Gestión social



12 ACERCAMIENTOS CON COMUNIDAD: se realizaron 12 acercamientos con rectores y coordinadores de las S. E. e I. E. donde se resolvieron inquietudes frente a temas técnicos y ambientales por parte del área social.



2 ATENCIÓN DE PQRSD: se atendieron 2 PQRSD presentadas por la comunidad debido al fogeo con pintura a dos automóviles. Estas fueron cerradas a satisfacción por el peticionario.



Comunicaciones



Desde el área social del proyecto se mantuvo una comunicación fluida y permanente con la comunidad educativa a través de la cartelera informativa, la cual se actualizó 5 veces durante la ejecución del proyecto, permitiendo mantener a la comunidad informada de los avances y novedades del mismo.

De igual manera, se realizaron 144 visitas a las sedes educativas para la atención directa de dudas e inquietudes presentadas durante la ejecución de las obras logrando una buena comunicación con esta comunidad.





www.medellin.gov.co

Empleabilidad



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Empleabilidad



134 empleos generados



50,81% empleos de la zona



5,22% de mujeres en obra



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación



32,8%
Empleos joven



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación



Nombre: Carlos Jovani Quiceno Meneces

Cargo empleado: Ayudante de obra

Barrio: Campo Valdés

“

Vivo hace 45 años en el barrio Campo Valdés con mi esposa y mis dos hijos, los cuales dependen económicamente de mí. Tengo 30 años de experiencia en el sector de la construcción, específicamente, en actividades de obra blanca. Estoy muy feliz de trabajar en mi comuna, ya que me permite estar más cerca de mi familia.

La empresa ENETEL S.A.S me ha brindado la posibilidad de tener el trabajo que siempre he anhelado, ya que tengo todas mis prestaciones sociales, lo cual ha sido espectacular para mí. ”



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación



www.medellin.gov.co

Buenas prácticas



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Buenas prácticas



Jornada de orden y aseo posterior a las actividades de obra.



Dentro del programa de ahorro y uso eficiente del agua, se cuenta con canecas de 55 galones para el almacenamiento de agua.



Economía circular



*Devolución de sacos de cemento a la empresa **Cementos Argos S.A.**, cumpliendo con el programa de economía circular, el cual consiste en aprovechar y extender su vida útil.*



*Se realizó entrega a la empresa **Plaisco S.A.S.** del poliestireno expandido (Icopor). Este es aprovechado como materia prima en procesos de fabricación de estos mismos materiales y sus derivados.*



MÁS INFORMACIÓN

CONTRATISTA

ENETEL S.A.S

Residente Social

Liliana Buriticá Marín

lburitica@enetel.com.co

Celular: 322 539 2109

INTERVENTORÍA

KPB S.A.S

Residente Social

Mariana Gonzales

kpbcomuna.4y10@gmail.com

Celular: 302 372 8476





www.medellin.gov.co

Gracias



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación