



## CENTRO EDUCATIVO EL SALADO

Anexos: El Salado, Astillero, Montañita, Potrerito, Quebrada Larga, Yarumalito

Resolución No. 12314 del 17 de septiembre del 2010

NIT 811.040863-2 DANE 205001002768.

Núcleo Educativo 937 - Vereda El Salado, San Antonio de Prado.

Teléfono: 337-30-48 Email: [cesalado7@gmail.com](mailto:cesalado7@gmail.com)

### ESTUDIOS PREVIOS

(09 de noviembre de 2022)

ESTUDIOS PREVIOS PARA: Contratar el mantenimiento del CENTRO EDUCATIVO EL SALADO local del restaurante y unidad sanitaria, reparación de techos con reacomodación de tejas de eternit amarre de las mismas, instalación de caballetes e instalación de ruana en biblioteca, sala de profes y aula de clase

Vereda El Salado – San Antonio de Prado – Medellín y sus Anexos Astillero, Montañita, Potrerito, Quebrada Larga y Yarumalito.

Para el análisis de los Estudios Previos se realizó solicitud a los siguientes proveedores telefónicamente con el fin de recibir cotizaciones de la necesidad presente al correo institucional.

#### 1. Cotizantes:

N°	PROPONENTE	NIT	VALOR
1	MANTENIMIENTOS VIVIANA	43990856-0	\$ 2,000,000
2	DISTRIBUCION DE MASTERIALES FERRETEROS Y DE ILUMINACION	70.576.993-5	2.025.000
3	COTIZACION MANTENIMIENTO GENERAL	43.666.667-7	\$ 2,020,000.00
4	TOTAL	_____	\$ 6.045.000
	PROMEDIO	_____	\$ 2.015.000

Nº 01

(09 de noviembre de 2022)

**DEFINICION DE LA NECESIDAD:** El Centro Educativo El Salado está interesado en recibir Propuestas para el mantenimiento del local de la cocina para el restaurante escolar detallados en el objeto de la presente contratación, ya que se hace necesario tener un espacio acorde a las normas técnicas de higiene y aseo para la de los alimentos para niños y niñas de la sede principal con características especificadas para la prestación del servicio educativo de manera segura y eficiente del Centro



## CENTRO EDUCATIVO EL SALADO

Anexos: El Salado, Astillero, Montañita, Potrerito, Quebrada Larga, Yarumalito

Resolución No. 12314 del 17 de septiembre del 2010

NIT 811.040863-2 DANE 205001002768.

Núcleo Educativo 937 - Vereda El Salado, San Antonio de Prado.

Teléfono: 337-30-48 Email: [cesalado7@gmail.com](mailto:cesalado7@gmail.com)

Educativo y sus Anexos. Se requiere restauración de pintura para pelar resanar y pitar con epoxica color almendra solo techo en restaurante  
instalación de lámpara con pantalla en policarbonato en led de 18w luz día en restaurante  
instalación de llave cuello de ganso en lavaplatos restaurante  
reparación de techos con reacomodación de tejas de eternit amarre de las mismas, instalación de caballetes e instalación de ruana en biblioteca, sala de profes y aula de clase  
instalación de kit completos para tanque sanitario con válvulas de entrada flumaxter en 6 sanitarios  
reinstalación de puerta en acero inoxidable en baño  
instalación de llave para lavamanos en el baño

### **ESCRIPCION Y SUSTENTACIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR**

#### **objeto**

Contratar el mantenimiento del Centro Educativo El Salado en el local del restaurante y unidad sanitaria, reparación de techos con reacomodación de tejas de eternit amarre de las mismas, instalación de caballetes e instalación de ruana en biblioteca, sala de profes y aula de clase.

Vereda El Salado – San Antonio de Prado – Medellín y sus Anexos Astillero, Montañita, Potrerito, Quebrada Larga y Yarumalito.

#### **2. Especificaciones técnicas:**

<b>N°</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>REFERENCIA</b>	<b>OBJETO</b>
<b>1</b>	1	restauración de pintura para pelar resanar y pitar con epoxica color almendra solo techo en restaurante	Mantenimiento
<b>2</b>	1	instalación de lámpara con pantalla en policarbonato en led de 18w luz día en restaurante	Mantenimiento
<b>3</b>	1	instalación de llave cuello de ganso en lavaplatos restaurante	Mantenimiento
<b>4</b>	6	instalación de kit completos para tanque sanitario con válvulas de entrada flumaxter	Mantenimiento
<b>5</b>	1	reinstalación de puerta en acero inoxidable en baño	Mantenimiento
<b>6</b>	1	instalación de llave lavamanos en baño	Mantenimiento
<b>7</b>	1	reparación de techos con reacomodación de tejas de eternit amarre de las mismas, instalación de caballetes e instalación de ruana en biblioteca, sala de profes y aula de clase	Mantenimiento



## CENTRO EDUCATIVO EL SALADO

Anexos: El Salado, Astillero, Montañita, Potrerito, Quebrada Larga, Yarumalito

Resolución No. 12314 del 17 de septiembre del 2010

NIT 811.040863-2 DANE 205001002768.

Núcleo Educativo 937 - Vereda El Salado, San Antonio de Prado.

Teléfono: 337-30-48 Email: [cesalado7@gmail.com](mailto:cesalado7@gmail.com)

**PRESUPUESTO ASIGNADO:** El presupuesto oficial para el mantenimiento tendrá un valor de: **DOS MILLONES DE PESOS (\$ 2.000.000)**. **Con recursos del SGP – mantenimiento, presupuesto asignado correspondiente al plan de compras número 72152600.**

### ***FUNDAMENTOS JURÍDICOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN***

El valor del contrato a suscribir, se ubica en el rango de menor cuantía, según el presupuesto del Centro Educativo, así, procediendo de conformidad con el numeral quinto del artículo tercero de la ley 1150 de 2007, el Decreto 734 de 2012 y demás normas que lo complementan, en la justificación de factores de selección permiten identificar al Centro Educativo que la modalidad de contratación que aplica para la determinación de la oferta más favorable para el cumplimiento de la necesidad objeto del presente proceso es selección abreviada.

### ***CRITERIOS DE SELECCIÓN***

La capacidad jurídica, las condiciones de experiencia y la capacidad financiera para la ejecución del trabajo serán objeto de verificación de cumplimiento como requisitos habilitantes para la participación en el proceso de selección y no otorgarán puntaje.

Para la verificación de los requisitos habilitantes, se tendrá en cuenta el cumplimiento de los requisitos legales mínimos establecidos en la invitación pública y el cumplimiento en la presentación de los documentos y acreditaciones exigidas, su incumplimiento implicará la no clasificación para la evaluación de las propuestas.

Sólo se tendrán en cuenta las propuestas que cumplan con todos los artículos y las especificaciones técnicas que en ellos se describen.

N°	FACTOR DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN	PUNTAJE
1	Calificación económica (Menor precio).	30%
2	Calidad.	50%
3	Detalles técnicos e idoneidad.	20%
<b>Total</b>		<b>100%</b>

HENRY DE JESÚS DÍAZ PINEDA



## **CENTRO EDUCATIVO EL SALADO**

**Anexos: El Salado, Astillero, Montañita, Potrerito, Quebrada Larga, Yarumalito**

**Resolución No. 12314 del 17 de septiembre del 2010**

**NIT 811.040863-2 DANE 205001002768.**

**Núcleo Educativo 937 - Vereda El Salado, San Antonio de Prado.**

Teléfono: 337-30-48 Email: [cesalado7@gmail.com](mailto:cesalado7@gmail.com)

Director Centro Educativo El Salado

Núcleo Educativo 937