

**INSTITUCION EDUCATIVA LA SALLE DE CAMPOAMOR**NIT 811017505-4, DANE 105001000485  
CR 65B 4-49, TEL. 361 46 29 ext. 104 285 15 71 285 41 60

**CLASE DE CONTRATO:** OBRA PUBLICA

**CONTRATISTA:** COOPERATIVA MULTIACTIVA JARDIN CREATIVO  
**NIT:** 900308652

**OBJETO:** ADQUISICION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTOS LOCATIVOS, PARA MEJORAR LAS CONDICIONES FISICAS Y DE BIOSEGURIDAD DE NUESTRA INSTITUCION EDUCATIVA

**VALOR EN PESOS:** 17,945,000  
**VALOR EN LETRAS:** DIECISIETE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS M/L

**PLAZO:** 30 dias

**FECHA DE INICIO:** 28 de abril de 2021

**FECHA DE TERMINACIÓN:** 23 de junio de 2021

**ADICIÓN:** NO

**PRÓRROGA:** SI ( Prorroga de 23 dias, hasta el 23 de junio)

En el Municipio de Medellín, se reunieron El, Rector(a) de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA, que es la parte CONTRATANTE; y El CONTRATISTA, con el fin de liquidar el contrato de la referencia, previa las siguientes:

**CONSIDERACIONES**

- a. El día 28 de abril de 2021 LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA SALLE DE CAMPOAMOR celebró el contrato N° 04 de 2021 con COOPERATIVA MULTIACTIVA JARDIN CREATIVO Nit: 900308652 cuyo objeto es: **ADQUISICION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTOS LOCATIVOS, PARA MEJORAR LAS CONDICIONES FISICAS Y DE BIOSEGURIDAD DE NUESTRA INSTITUCION EDUCATIVA** estableciendo como valor del contrato la suma de **DIECISIETE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS M/L** y como tiempo de ejecución contractual 30 dias contados a partir de la firma del mismo.
- b. Por decisión bilateral se decide dar por terminado el contrato N° 04 de 2021
- c. A continuación se relaciona cuadro de ejecución presupuestal del contrato N° 04 de 2021 discriminando los pagos, así:

Valor total contrato	\$17,945,000.00
Valor ejecutado	\$17,945,000.00
Valor pagado al Contratista	\$17,945,000.00
Saldo a favor del contratista*	0
Observaciones:	

\* El saldo a favor del contratista se cancelara previa suscripción del presente documento y presentación de la cuenta de cobro correspondiente conforme a los requisitos señalados en el contrato.

- d. El objeto del contrato No. 04 de 2021 se ha cumplido a cabalidad y se ha obtenido el fin buscado, se prestó por parte del Contratista los servicios objetos del contrato, los cuales se recibieron a satisfacción por parte de la supervisión del Contrato.
- e. Que el contratista se encuentra a paz y salvo por concepto de los aportes al sistema de seguridad social en salud y pensión los cuales deben hacerse sobre el 40% del valor del contrato, dispuestos legalmente en el decreto 1703 de 2002, Si llegase hacer el caso. En todo caso el contratista se compromete a entregar las planillas de seguridad social pagadas hasta la fecha de liquidación del contrato.
- f. Una vez vencido el plazo del contrato y en atención a las anteriores consideraciones, las partes

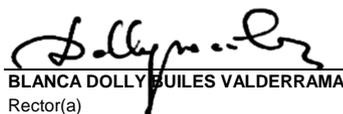
**ACUERDAN:**

**PRIMERO:** Liquidar de mutuo acuerdo el contrato No. 04 de 2021 en los términos antes enunciados.

**SEGUNDO:** La CONTRATANTE, de acuerdo a lo manifestado por la supervisión, declara recibido el servicio en las condiciones y tiempo estipulado en el contrato.

**TERCERO:** EL CONTRATISTA declara así tener cancelados todos los demás pagos por concepto de servicios prestados.

Para constancia se firma en el Municipio de Medellín, el día : 15 de julio de 2021

  
BLANCA DOLLY BUJILES VALDERRAMA  
Rector(a)

  
MÁRIA EUGENIA OCHOA MEDINA  
Contratista CC. 32536481  
Representante Legal  
COOPERATIVA MULTIACTIVA JARDIN CREATIVO  
NIT 900,308,652