

**ASOCIACION  
ORGANIZACION MARY CLARA  
Nit: 811.027.412-0**

**PROPUESTA ECONOMICA  
COLEGIO MARISCAL ROBLEDO SEDE CONRADO GONZALEZ**

**DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA**

**MUNICIPIO DE MEDELLIN**

**OBRA PUBLICA**

REPARACIONES LOCATIVAS A INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL BARRIO ROBLEDO - MEDELLÍN  
**CALLE 76 # 80 - 496**

<b>ITEM</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>UND</b>	<b>CANT</b>	<b>VR UNIT</b>	<b>VR TOTAL</b>
1	RETIRO DE LUMINARIAS FLUORESCENTES. Incluye cargue, transporte, botada en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	UND	6	17.091	102.546
2	CAMBIO DE LAMPARAS. Suministro, transporte e instalación de LUMINARIA TUBOS LED, chasis fabricado en aluminio para permitir una mejor disipación del calor y óptico de vidrio templado. Flujo de la luminaria 9.000 Lm, vida útil 30.000 hrs. 120° de Apertura. Certificada RETILAP - (RFL70601LD). INCLUYE Cable encauchetado 3x14 AWG(promedio de 100 cm), clavija con polo a tierra, prensaestopa, elementos de fijación según norma NRS-10, ANDAMIOS CERTIFICADOS y demás accesorios para su correcta instalación. La luminaria completa debe cumplir las últimas disposiciones del RETILAP y el RETIE se debe entregar curva fotométrica certificada del fabricante.	UND	4	99.914	399.656
3	CAMBIO DE TEJAS Suministro, transporte y colocación de cubierta en teja sin traslapo en el mismo material de la cubierta existente. Incluye Clips de fijación, tornillos y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño de cubierta.	m2	39,6	34.830	1.379.268

4	INSTALACIÓN DE ENERGÍA. Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de toma doble con polo a tierra 15 A, .LEV ref 5320, 125 V y según la norma NEMA 5-15R, certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4"x4" con tapa suplemento, ducto pvc, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, pega pvc, tornillos, conductores de cobre 12 AWG-CU-PE HF FR LC CT-80°C, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(Salida promedio de 4 m).	AULAS	4	46.332	185.328
5	INSTALACIÓN DE BREAKCKES. Suministro, transporte e instalación de breaker tripolar regulable caja moldeada de 175-250A, Easypact CVS 100/160/250 400/630 (Icu = 40 kA 220/240 V Ics = 100% Icu ) ref LV525303. Incluye accesorios de instalación.	UND	1	49.815	49.815
6	INSTALACIÓN DE TIMBRE. Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de pulsador para timbre /campanilla por ducto pvc empotrado. Incluye el pulsador, tapa, ducto pvc, cajas 4"x4" con tapa suplemento, conectores de empalme y conexión, curvas, adaptadores terminales, pega pvc, conductores de cobre en cable No 14 AWG-CU-PE HF FR LC CT-80°C, tornillos, obra civil y demás accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.(salida promedio de 3 m).	UND	1	97.200	97.200
7	CAMBIOS DE TOMA CORRIENTES. Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de toma doble con polo a tierra 15 A, .LEV ref 5320, 125 V y según la norma NEMA 5-15R, certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye toma, la tapa, cajas 4"x4" con tapa suplemento, ducto pvc, conectores de conexión y empalme, adaptadores terminales, curvas, pega pvc, tornillos, conductores de cobre 12 AWG-CU-PE HF FR LC CT-80°C, obra civil, y demás accesorios y elementos para su correcta instalación y funcionamiento.(Salida promedio de 3 m).	UND	30	51.030	1.530.900

8	<p>INSTALACIÓN DE INTERRUPTORES. Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica de interruptor sencillo de alumbrado 15 A. TIPO LEV referencia 1451, 10A, 125 V, según certificación RETIE y pruebas de conformidad UL. Incluye el interruptor, tapa, ducto pvc, cajas 4"x4" con tapa suplemento, adaptadores, curvas, pega pvc, conductores 12 AWG-CU-PE HF FR LC CT-80°C, conectores de conexión y empalme, tornillos, obra civil y demás elementos y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento. (salida promedio 4 m).</p>	UND	28	51.030	1.428.840
9	<p>CAMBIO DE LAMPARAS. Suministro, transporte e instalación de LUMINARIA TUBOS LED, chasis fabricado en aluminio para permitir una mejor disipación del calor y óptico de vidrio templado. Flujo de la luminaria 9.000 Lm, vida útil 30.000 hrs. 120° de Apertura. Certificada RETILAP - (RFL70601LD). INCLUYE Cable encauchetado 3x14 AWG(promedio de 100 cm), clavija con polo a tierra, prensaestopa, elementos de fijación según norma NRS-10, ANDAMIOS CERTIFICADOS y demás accesorios para su correcta instalación. La luminaria completa debe cumplir las últimas disposiciones del RETILAP y el RETIE se debe entregar curva fotométrica certificada del fabricante.</p>	UND	10	45.360	453.600
10	<p>LLAVES DE ABASTO. Suministro, transporte y colocación de abasto metálico, válvula de regulación metálica con manguera flexible y acabado cromado, emboquillado con silicona antihongos y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.</p>	UND	7	72.900	510.300
11	<p>CAMBIOS DE ACCESORIOS SANITARIOS. Suministro, transporte y colocación de ACCESORIOS sanitario fluxómetro o equivalente. Incluye grifería ref 75120 de grival o su equivalente, emboquillado con silicona antihongos, acometida ref 01530 de grival o su equivalente, grifería, abastos metálicos y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.</p>	UND	12	64.800	777.600
12	<p>CAMBIOS DE LLAVES DE LAVAMANOS. DESMONTE y REINSTALACIÓN DE LAVAMANOS de colgar o sobreponer. Incluye transporte interno, silicona antihongos, acoples, tapones y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. Incluye Grifería, sifón botella y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.</p>	UND	10	45.360	453.600

13	SUMINISTRO, INSTALACION Y CAMBIO CANILLA DE LAVAMANOS. Colocación de grifería metálica con acabado en cromo. Incluye suministro y transporte de los materiales, regadera cromada, llave con escudo cromados, tubería agua fría, accesorios, válvula economizadora y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	12	64.800	777.600
14	MANTENIMIENTO CHAPAS.	UND	12	28.350	340.200
15	MANTENIMIENTO DE TECHO. Suministro, transporte y colocación de tejas, fieltro, limpieza de canoas, . Y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según requerimiento.	M2	210	31.694	6.655.740
16	LIMPIEZA Y DESMATONE. Rocería y limpieza, Incluye cargue, transporte y botada de material en lugares para que sirva de abono dentro de la misma institución, hasta cualquier altura de la vegetación, incluye desenraice de árboles hasta la altura de la vegetación y de diámetro inferiores a 10 cm. La rocería se realizará a ras de piso. Se utilizará guadana o machete.	M2	70	1.888	132.160
17	CIELO RASO. RETIRO DE CIELO FALSO, en cualquier material, madera, drywall. Incluye lámina, perfiles, estructura de madera, cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales y la recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la interventoría.	M2	10	22.680	226.800
18	CIELO RASO. Suministro, transporte y colocación de cielo falso en drywall. Incluye, placa yeso 1/2", masillado, pintura 3 manos, perfilería de aluminio para soporte con distancia de 61 cm, chazos, cintas, ángulos, cortes, andamios, canes y todo los demás elementos necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	10	44.550	445.500
19	MANTENIMIENTO DISPENSADOR DE AGUA.	UND	1	145.800	145.800
20	CANALETAS PLASTICAS. Suministro, transporte e instalación de canaleta PLASTICA con división de 12x5 centímetros. Incluye tapa clip y atornillada, obra civil y demás elementos necesarios para su correcta instalación. Debe tener certificación RETIE.	m	10	19.680	196.800

21	REINSTALACIÓN DE DIVISION EN ACERO. Reinstalación de división en paral, orinal de 0.46 x 0.96 m. En acero inoxidable AISI 304, calibre 20 acabado satinado, para divisiones de baños, paneles entamborados con un espesor de 30 mm., calidad Socoda o equivalente. Incluye bisagras pivotantes con apertura de 110º, elementos de anclaje a 90º y pasadores en acero inoxidable, tornillo de ensamble antivandálico tipo One Way y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	1	55.296	55.296
22	REFLECTORES. Suministro, transporte e instalación de luminaria TIPO REFLECTOR, Cuerpo central en Aluminio con un Revestimiento reforzado de oxido anodico para evitar la corrosión y facilitar una rapida disipación de calor y Difusor opalizado en Policarbonato resistente a rayones. Flujo de la Luminaria 5.600 Lm, elementos de fijación según norma NRS-10, ANDAMIOS CERTIFICADOS y demás accesorios para su correcta instalación. La luminaria completa debe cumplir las últimas disposiciones del RETILAP y el RETIE.		2	137.700	275.400
23	LAMPARAS GRANDES. Mantenimiento y limpieza de lamparas para areas externas. Incluye cambio de bombilla de 200W.		3	44.550	133.650
24	MANIJA PUERTA. Suministro, transporte y colocación de manija en acero. Incluye tornillos, y todo lo necesario para su correcta fijación y funcionamiento.		1	20.250	20.250
<b>VALOR TOTAL OBRA</b>					<b>16.773.849</b>

**CLARA LUZ NAVIA GUARDIA**  
R.L. ASOCIACIÓN ORGANIZACIÓN MARY CLARA