



INSTITUCIÓN EDUCATIVA ÁNGELA RESTREPO MORENO
Establecimiento Oficial, aprobado por Resolución No. 09994 del 13 de diciembre de 2007, en los niveles de Preescolar, básica primaria 1° a 5°, Ciclo secundaria 6° a 9° y Media Académica 10° a 11°. Según Resolución número 04166 de mayo 19 de 2009 se adiciona a la planta física la clausurada escuela Luis Guillermo Echeverri Abad.
NIT 900195133-2 DANE 105001025798

ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL

CONTRATO N°: 09 de 2024

CLASE DE CONTRATO: OBRA PUBLICA

CONTRATISTA: RUBEN DARIO RODRIGUEZ LOPEZ

NIT: 70,781,899

OBJETO: ADQUISICION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO LOCATIVO A TODO COSTO PARA AMBAS SEDES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA.

VALOR EN PESOS: \$14,400,000

VALOR EN LETRAS: Catorce millones cuatrocientos mil Pesos

PLAZO: 190 días

FECHA DE INICIO: 21 de mayo de 2024

FECHA DE TERMINACIÓN: 30 de noviembre de 2024

ADICIÓN: \$3,960,000

VALOR EN LETRAS: Tres millones novecientos sesenta mil Pesos

PRÓRROGA: 0 días

En el Municipio de Medellín, se reunieron El, Rector(a) de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA, que es la parte CONTRATANTE; y El CONTRATISTA, con el fin de liquidar el contrato de la referencia, previa las siguientes:

CONSIDERACIONES

a. El día 21 de mayo de 2024, LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANGELA RESTREPO MORENO celebró el contrato N° 09 de 2024 con RUBEN DARIO RODRIGUEZ LOPEZ NIT 70781899 cuyo objeto es: ADQUISICION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO LOCATIVO A TODO COSTO PARA AMBAS SEDES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA. estableciendo como valor inicial del contrato la suma de Catorce millones cuatrocientos mil Pesos y como tiempo de ejecución contractual 190 días contados a partir de la firma del mismo.

b. El día 27 de septiembre de 2024, se suscribio adición al presente contrato, por valor de \$3.960.000, para un valor total del contrato de \$18.360.000

c. Por decisión bilateral se decide dar por terminado el contrato N° 09 de 2024

d. A continuación se relaciona cuadro de ejecución presupuestal del contrato N° 09 de 2024 discriminando los pagos, así:

Valor Inicial contrato		\$14,400,000
Mas Adiciones		\$3,960,000
Valor Total contrato		\$18,360,000
	CUOTA 1	\$7,600,000
	CUOTA 2	\$4,200,000
	CUOTA 3	\$2,600,000
	CUOTA 4 (adicion)	\$1,760,000



INSTITUCIÓN EDUCATIVA ÁNGELA RESTREPO MORENO
Establecimiento Oficial, aprobado por Resolución No. 09994 del 13 de diciembre de 2007, en los niveles de Preescolar, básica primaria 1° a 5°, Ciclo secundaria 6° a 9° y Media Académica 10° a 11°. Según Resolución número 04166 de mayo 19 de 2009 se adiciona a la planta física la clausurada escuela Luis Guillermo Echeverri Abad.
NIT 900195133-2 DANE 105001025798

	CUOTA 5 (adicion)	\$2,200,000
Valor Total ejecutado y Pagado		\$18,360,000
Saldo a favor del contratista*		\$0
Observaciones:		

* El saldo a favor del contratista se cancelara previa suscripción del presente documento y presentación de la cuenta de cobro correspondiente conforme a los requisitos señalados en el contrato.

e. El objeto del contrato No. 09 de 2024 se ha cumplido a cabalidad y se ha obtenido el fin buscado, se prestó por parte del Contratista los servicios objetos del contrato, los cuales se recibieron a satisfacción por parte de la supervisión del Contrato.

f. Que el contratista se encuentra a paz y salvo por concepto de los aportes al sistema de seguridad social en salud y pensión los cuales deben hacerse sobre el 40% del valor del contrato, dispuestos legalmente en el decreto 1703 de 2002, Si llegase hacer el caso. En todo caso el contratista se compromete a entregar las planillas de seguridad social pagadas hasta la fecha de liquidación del contrato.

g. Una vez vencido el plazo del contrato y en atención a las anteriores consideraciones, las partes:

ACUERDAN:

PRIMERO:

Liquidar de mutuo acuerdo el contrato No. 09 de 2024 en los términos antes enunciados.

SEGUNDO:

La CONTRATANTE, de acuerdo a lo manifestado por la supervisión, declara recibido el servicio en las condiciones y tiempo estipulado en el contrato.

TERCERO:

EL CONTRATISTA declara así tener cancelados todos los demás pagos por concepto de servicios prestados.

Para constancia se firma en el Municipio de Medellín, el día: 10 de diciembre de 2024

MARTHA HELENA BETANCUR OSSA
Rector(a)

RUBEN DARIO RODRIGUEZ LOPEZ
CC. 70,781,899
Contratista