



SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DE MEDELLÍN
INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTOS ANGELES CUSTODIOS
Nit. 811021783 DANE. 105001010367

INVITACIÓN A OFERENTES N.7 - 2022
01 de junio de 2022

MODALIDAD DE SELECCIÓN

ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS DE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS UNIFORMES Y COMÚN UTILIZACIÓN HASTA LA CUANTÍA DE 20 SMLMV

En cumplimiento de lo establecido en el Reglamento de Tesorería aprobado por el Consejo Directivo mediante Acuerdo N° 07 del 7 de diciembre de 2021, se justifica la escogencia de la presente modalidad de selección, mediante invitación pública para la adquisición de bienes o servicios hasta la cuantía de 20 SMLMV.

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO

OBJETO:	El mantenimiento eléctrico, de fontanería, reparaciones locativas, poda e instalaciones varias en la infraestructura de la sede central y de la sede Juan Pablo II de la IE Santos Angeles Custodios.
PRESUPUESTO INICIAL:	Diecinueve millones novecientos cincuenta y seis mil novecientos treinta y tres pesos M/L (\$19.956.933.00)
Con cargo a la disponibilidad N°:	7 del 31 de mayo de 2022

PLAZOS, CONDICIONES Y FORMA DE PAGO:

FORMA DE PAGO: El valor total del contrato se cancelará, una vez se haya entregado los bienes y servicios a plena satisfacción de la Institución Educativa previa presentación de la cuenta de cobro o factura debidamente legalizada, en consecuencia, **no habrá pagos por concepto de anticipo** para la ejecución del contrato. Los pagos también pueden proceder por entregas parciales, si a esto se llega de mutuo acuerdo entre las partes.

Los pagos con recursos del Sistema General de Participaciones proceden por medio de transferencia electrónica a la cuenta de ahorros o corriente certificada por el proveedor; o en caso de que se trate de recursos ordinarios se hará a través de transferencia o con cheque cruzado, girado exclusivamente al primer beneficiario que será el proveedor

CONDICIONES AL CONTRATISTA: De conformidad con lo establecido en el Art. 23 de la ley 1150 de 2007 el contratista deberá certificar que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social; así como los propios del Sena, ICBF, y Cajas de Compensación Familiar.

CONDICIONES PARA LA ENTREGA DE LOS BIENES O SERVICIOS: El proponente deberá contar con los medios necesarios para el suministro de bienes o la prestación del servicio, in situ, en cualquiera de las sedes de la institución según se requiera, o donde según la necesidad que presente la institución lo disponga en las especificaciones técnicas, todo debidamente tenido en cuenta dentro del valor de la propuesta económica.

PLAZO DEL CONTRATO: El plazo establecido para la ejecución del contrato será falta MESES, a partir del perfeccionamiento.

EXIGENCIA DE GARANTIA: De conformidad con lo establecido en el Art 2, 8 y 9 del decreto 4828 de 2009, no será obligatorio la exigencia de garantía en el presente proceso contractual, atendiendo a la naturaleza del objeto del contrato y a la forma de pago, entendiéndose para tal efecto, que no existe riesgo para la ejecución del contrato.

NECESIDAD A CONTRATAR

La Institución Educativa está interesada en recibir propuestas: para contratar: La institución educativa, requiere mantenimiento en, cerrajería, reparaciones varias en puertas, cerrojos y ventanas, fontanería, corrección de fugas de agua y de malos olores, plomería e instalaciones sanitarias, mantenimiento de lavamanos, corrección de corto circuito, instalación y mantenimiento de luminarias, suiches y tomas en aulas, mantenimiento de zonas verdes, poda césped en las sedes principal y sede Juan Pablo II, control de madrigueras, limpieza de canaletas, desecho de residuos orgánicos, pintura sectorizada en auditorio.

Sede Principal: Calle 16A N° 65 G -04 – Sector Guayabal – Medellín
Tel: 4082822 – E_MAIL: ie.santosangelescust@gmail.com



SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DE MEDELLÍN
INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTOS ANGELES CUSTODIOS
Nit. 811021783 DANE. 105001010367

Especificaciones técnicas:

CD	SITIOS A INTERVENIR DE OBRA PUBLICA
2	SEDES : SANTOS ANGELES CUSTODIOS Y JUAN PABLO II. PODADAS DE ZONAS VERDES : RECOLECCION DE RESIDUOS ORGANICOS Y DISPOSICION FINAL DE LOS MISMOS EN SITIOS AUTORIZADOS POR LA ENTIDAD AMBIENTAL. MEDIDAS : 200 MTRS LINEALES.
4	SEDE : JUAN PABLO II. MANTENIMIENTO MENSUAL DE CESPED : AREA CONTIGUA AL BLOQUE DE PREESCOLAR Y MEDIA TECNICA, INCLUYE DESECHO Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS. MEDIDAS : 30 MTRS LINEALES.
1	SEDE : JUAN PABLO II. DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS ORGANICOS Y ESCOMBROS ACUMULADOS EN LA INSTITUCION EN SITIO AUTORIZADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. MATERIALES : COSTALES,AMARRADERAS.
1	SEDE : JUAN PABLO II. CONSTRUCCION DE MORTERO EXTERIOR ALREDEDOR DE AULA DE PREESCOLAR. MEDIDAS : 41 MTRS LINEALES. MATERIALES : CEMENTO, ARENA DE PEGA.
10	SEDE : JUAN PABLO II. SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLAS EN PVC Y ALUMINIO,PARA BAJANTES Y DESAGUES. MATERIALES :REJILLAS, PEGA DE PVC,TORNILLERIA.
1	SEDE : JUAN PABLO II. INSTALACION DE CHAPA EN BODEGA CONTIGUA AL AULA DE PREESCOLAR. MATERIALES : LUBRICANTE, TORNILLERIA.
3	SEDE : JUAN PABLO II. SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDA ESCOBAS PARA EVITAR EL INGRESO DE ROEDORES EN LA PUERTA DE PREESCOLAR Y REJA DE ACCESO AL SEGUNDO PISO DE MEDIA TECNICA. MATERIALES : PEGA, ALAMBRE, TORNILO AUTOPERFORANTE.
20	SEDE : JUAN PABLO II. SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIOS DE 4 MM FALTANTES EN AULAS DE PREESCOLAR Y DE MEDIA TÉCNICA. MEDIDAS : 20 x 20. MATERIALES : MACILLA, ESTOPA, VIDRIOS, LIMPIADOR.
18	SEDES : SANTOS ANGELES CUSTODIOS Y JUANPABLO II. CLAUSURA DE MADRIGUERAS DE ROEDORES EN ZONAS VERDES Y PISO DE CONCRETO. MATERIALES : CEMENTO,ARENA DE PEGA, TIERRA.
1	SEDE : JUAN PABLO II. SUMINISTRO E INSTALACION DE MANIJA METALICA PARA PUERTA DE PREESCOLAR. MATERIALES : MANIJA.REMACHES.
1	SEDE : JUAN PABLO II. RESANE DE PARED EN ESCALAS DE AULA DE MEDIA TECNICA. MEDIDAS : 3 MTRS LINEALES MATERIALES : ESTUCO.
3	SEDE : JUAN PABLO II. REPARACION DE CORTO CIRCUITO EN RED DE ENERGIA E INSTALACION Y SUMINISTRO DE REFLECTORES LED DE 200V. MATERIALES: REFLECTORES LED, CABLE DUPLEX,TORNILLERIA, CINTA AISLANTE
1	SEDE JUAN PABLO II :



SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DE MEDELLÍN
INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTOS ANGELES CUSTODIOS
Nit. 811021783 DANE. 105001010367

	DESMONTE Y DESARME DE PARQUE INFANTIL EN MAL ESTADO. INCLUYE : CLAUSURA DE HUECOS, DEJAR EL TERRENO TOTALMENTE PLANO Y RETIRO DE ESCOMBROS ORGANICOS,MATERIALES DE CEMENTO Y FIBRA DE VIDRIO.
1	SEDE : SANTOS ANGELES CUSTODIOS. REPARACION Y MANTENIMIENTO DE CHAPA DE SEGURIDAD DE BAÑO PARA DISCAPACIDAD. MATERIALES : LUBRICANTE,TORNILLERIA.
1	SEDE : JUAN PALO II. MANTENIMIENTO Y DESTAQUEO DE CAÑERIAS Y DESAGUES EN PISO DE CONCRETO Y ZONAS VERDES. MEDIDAS : 100 MTRS LINEALES
10	SEDE : SANTOS ANGELES CUSTODIOS. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ILUMINACION EN PASILLOS, BODEGAS, AULAS DE CLASE, LABORATORIOS Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS. MATERIALES : TUBOS LED.DUPLIX,TORNILLERIA,AMARRAS.SUICHES.
10	SEDE : SANTOS ANGELES CUSTODIOS. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE CAJAS DE SUICHES Y TOMA CORRIENTE EN AULAS DE CLASE, BODEGAS, PASILLOS,LABORATORIOS Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS. MATERIALES : TOMA CORRIENTES, TORNILLERIA,BREAKER.
6	SEDE : SANTOS ANGELES CUSTODIOS. CAMBIO DE CLAVES, MANTENIMIENTO Y REPARACION DE CHAPAS DE SEGURIDAD EN AULAS DE CLASE,BODEGAS Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS. MATERIALES .LUBRICANTE,TORNILLERIA.
1	SEDES : SANTOS ANGELES CUSTODIOS Y JUAN PABLO II. MANTENIMIENTO Y REPARACION DE BATERIAS SANITARIAS.
1	SEDES : PRINCIPAL Y JUAN PABLO II MANTENIMIENTO Y REPARACION DE LLAVES DE LAVAMANOS Y POCETAS.
1	SEDE : SANTOS ANGELES CUSTODIOS. SUMUNISTRO E INSTALACION DE LLAVE TIPO GANZO PARA LABORATORIO DE QUIMICA.
1	SEDE: SANTOS ANGELES CUSTODIOS. REPARACION DE FUGA DE AGUA. A TODO COSTO. MATERIALES : TUBERIA DE PVC,PEGA DE PVC,UNIONES, CODOS, TEFLON, LLAVES DE PASO.
2	SEDES JUAN PABLO II. MANTENIMIENTO Y REPARACION DE TUBERIAS DE ACUEDUCTO ,DESAGUES, BAÑOS,BAJANTE, ALCANTARILADO EN ZONA DE PRIMARIA.
7	SEDES : SANTOS ANGELES CUSTODIOS Y JUAN PABLO II. MANTENIMIENTO,REPARACION Y LIMPIEZA DE LAVAMANOS PORTATILES UBICADOS EN EXTERIORES DE LAS SEDES. MATERIALES : LLAVES PASO,PEGA DE PVC ,LUBRICANTE, TORNILLERIA, LLAVES DE LAVAMANOS,TEFLON.
71 MTR S L	SEDE : SANTOS ANGELES CUSTODIOS. PINTURA EN AUDITORIO. PINTURA CLASE 1 DE PINTUCO CON ESTUCADA, RESANE Y LIJADA. MATERIALES : PINTURAS PARA INERIORES CLASE 1 PINTUCO, TINER, ESTUCO, BROCHAS, RODILLOS,CINTA DE ENMASCARAR.CARTON. MEDIDAS : 71 METROS LINEALES.
5	SEDE : JUAN PABLO II. MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE HUMEDADES. MATERIALES : CEMENTO,ESTUCO,PINTURA,TINER,ARENA DE PEGA,TUBERIA DE PVC, UNIONES, CODOS, PEGA DE PVC.
10	SEDE : SANTOS ANGELES CUSTODIOS.



**SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DE MEDELLÍN
INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTOS ANGELES CUSTODIOS
Nit. 811021783 DANE. 105001010367**

	INSTALACION Y REPARACIÓN DE CONEXIÓN DE VENTILADORES DE PARED EN AULAS DE CLASE Y LABORATORIO. MATERIALES : CABLE DUPLEX, INTERRUPTOR, CHAZOS, TORNILLERIA, CINTA AISLANTE.
1	SEDE : SANTOS ANGELES CUSTODIOS. LAVADO Y LIMPIEZA DE TANQUE AUXILAR DE AGUA.
1	CONEXIÓN TÉCNICA AL DESAGUE DEL DUCTO DEL AIRE ACONDICIONADO

REQUISITOS GENERALES OBLIGATORIOS QUE SE INCLUYEN CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

- ✓ El proponente deberá describir además de las especificaciones descritas, todos los materiales con que se realizará cada actividad si los debe aportar. En bienes de consumo el proponente deberá nombrar las marcas de los productos que oferta.

CRONOGRAMA Y TRÁMITE DEL PROCESO

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
Publicación Acta de apertura y aviso invitación pública.	1, 2, 3 de junio de 2022 8:00 horas	Página web www.iesac.edu.co o SECOP
Día de entrega de recepción de propuestas.	3 de junio de 2022 8:00 a 12:00 horas	Secretaría o portería de la Institución Calle 16 A N° 65 G 04 Medellín o al E_mail: ie.santosangelescust@gmail.com
Acta de cierre de la invitación pública.	3 de junio de 2022	www.iesac.edu.co Rectoría I.E Calle 16 A N° 65 G 04 Medellín
Evaluación de los criterios de las propuestas y del cumplimiento de los requisitos habilitantes.	6 de junio 2022	www.iesac.edu.co Rectoría I.E Calle 16 A N° 65 G 04 Medellín
Respuesta a observaciones.	7 de junio de 2022	ie.santosangelescust@gmail.com Rectoría I.E Calle 16 A N° 65 G 04 Medellín
Adjudicación o declaratoria desierta.	8 de junio de 2022	www.iesac.edu.co Rectoría I.E Calle 16 A N° 65 G 04 Medellín
Celebración de Contrato	9 de junio de 2022	Rectoría I.E Calle 16 A N° 65 G 04 Medellín

PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS

Los proponentes deberán presentar un único sobre cerrado en la Secretaría de la Institución Educativa Calle 16 A # 65 G-04 Medellín tel. 4082822 ext 101, o enviar al e_mail: ie.santosangelescust@gmail.com, dentro del plazo de presentación de propuestas fijado, con la siguiente información completa:

REQUISITOS HABILITANTES	PERSONA NATURAL	PERSONA JURÍDICA
a. Propuesta debidamente firmada con los datos del proponente y/o papel membrete de la empresa. Debe hacerse una relación de bienes y servicios con valor unitario y valor total, discriminando el IVA, en caso de estar obligado.	X	X

Sede Principal: Calle 16A N° 65 G -04 – Sector Guayabal – Medellín
Tel: 4082822 – E_MAIL: ie.santosangelescust@gmail.com



SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DE MEDELLÍN
INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTOS ANGELES CUSTODIOS
Nit. 811021783 DANE. 105001010367

b. Certificación de Cámara de Comercio con vigencia inferior a 3 meses. El código de actividad económica debe corresponder con el objeto a contratar. Persona natural que ofrezca bienes el registro mercantil.	X	X
c. Copia legible del Registro Único Tributario (RUT), agregar página donde conste el representante legal para el caso de personas jurídicas. El código de actividad económica debe corresponder con el objeto a contratar.	X	X
d. Certificado reciente de antecedentes de la Contraloría General, de la empresa y del representante legal o persona natural con expedición inferior a 30 días.	X	X
e. Certificado reciente de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General, de la empresa y del representante legal o persona natural con expedición inferior a 30 días.	X	X
f. Certificado reciente Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC del Representante Legal o persona natural, con expedición inferior a 30 días.	X	X
g. Certificado reciente de antecedentes judiciales de la Policía Nacional del Representante Legal o persona natural, con expedición inferior a 30 días.	X	X
h. Certificado reciente de paz y salvo en aportes a la seguridad social, del proponente y sus empleados, expedido por el Revisor Fiscal si está obligado a ello, o por el representante legal o contador.		X
i. Copia del último extracto o planilla de Seguridad Social para personas naturales.	X	
j. Fotocopia legible del documento de identidad del Representante Legal o persona natural.	X	X
k. Garantía y certificado de cumplimiento y disponibilidad, por escrito. (Puede ir explícito en la oferta)	X	X
l. Certificados en competencias específicas, en caso de requerirse.		
m. Hoja de vida de la función pública diligenciada.	X	X
n. Certificado vigente de titularidad de la cuenta bancaria.	X	X
o. Para el servicio de transporte: Soat, revisión técnico mecánica, certificado de responsabilidad civil, contractual y extracontractual, matrícula, tarjeta de operación de cada vehículo.	X	X
p. Certificado de inhabilidades de delitos sexuales	X	X
q. Certificado de alturas para Mantenimiento	X	X

CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS

Con el fin de garantizar la escogencia de la oferta u propuesta más favorable para la Institución Educativa y para los fines que se pretenden satisfacer con el presente proceso de selección, se tendrá en cuenta los siguientes factores que serán evaluados en la propuesta:

CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN	PUNTAJE PORCENTUAL
Menor precio	100%



SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DE MEDELLÍN
INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTOS ANGELES CUSTODIOS
Nit. 811021783 DANE. 105001010367

Total	100%
-------	------

Luego de recibidas las propuestas y realizado el acta de cierre, se verificará el cumplimiento por parte de los proponentes de los requisitos habilitantes. En caso de que los proponentes no reúnan todos los requisitos se les dará un día hábil para subsanar, procediendo nuevamente a la verificación.

En caso de presentarse un solo proponente se le adjudicará a éste, siempre y cuando no se supere el presupuesto oficial y haya cumplido con todos los requisitos habilitantes del proceso.

Criterios de eliminación y rechazo: Serán eliminadas, sin que haya lugar a su evaluación las propuestas presentadas, en cualquiera de los siguientes casos:

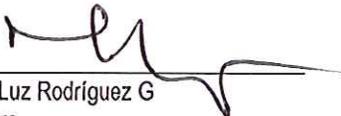
- Cuando el proponente no acredite los requisitos y calidades de participación establecidos.
- Cuando no se cumpla con alguna de las características o especificaciones Técnicas.
- Cuando los valores de los precios unitarios o totales relacionados sean inconsistentes o incongruentes, o no se relacione con exactitud el valor de la propuesta.
- Cuando no se presenten los documentos subsanables requeridos por parte de la Institución, dentro del plazo otorgado para el efecto.
- Cuando el objeto social o actividad mercantil del proponente no corresponda a lo requerido por la Institución, exigencia que aplica a cada uno de los integrantes de Consorcios, Uniones Temporales u otra forma de asociación.
- Si luego de evaluadas las propuestas, se encuentra contradicción entre los documentos aportados en la propuesta o entre ésta y lo confrontado con la realidad.

La Institución se reserva el derecho de admitir aquellas propuestas que presenten defectos de forma, omisiones o errores, siempre que éstos sean subsanables y no alteren el tratamiento igualitario de las mismas.

Criterios de Desempate: En caso de empate entre dos o más proponentes habilitados para participar, se citarán a una audiencia en las instalaciones de la institución educativa, para que en sobres cerrados y en un tiempo de tres (3) los asistentes oferten un nuevo valor, con un margen mínimo, por debajo del 1% de diferencia. El menor valor se dará a conocer sin mencionar el nombre del proponente. Si el proponente no asiste a la audiencia se entenderá como que desiste de continuar en el proceso.

Este procedimiento se repite hasta que todos los proponentes presentes dejen de hacer nuevas ofertas. Si se entregan los sobres en blanco se entenderá que el proponente no hace ninguna nueva postura. Llegados a ese punto se manifiesta que se **adjudicará** el ítem respectivo por el valor enunciado y se puede revelar la identidad del oferente que la haya hecho.

Declaratoria de Desierta: En caso de no presentarse propuestas, o que ninguna de las propuestas presentadas resulte habilitada durante el proceso, el mismo se declarará desierto mediante resolución rectoral, la cual será publicada. Para su reapertura se procederá a la publicación de una nueva invitación pública.


Mary Luz Rodríguez G
Rectora