



RÉGIMEN SIMPLIFICADO
NIT. 70089071-0

HIERROS Y MADERAS ET

FABRICAMOS, REPARAMOS
SILLAS UNIVERSITARIAS Y MUEBLES EDUCATIVOS
INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y UNIVERSIDADES

-
Medellín, Noviembre 15 del 2022

Señores
CONSEJO DIRECTIVO
INSTITUCION EDUCATIVA "JOAQUÍN VALLEJO ARBELÁEZ

**ASUNTO: PROPUESTA ECONOMICA DE
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES EN UNIDADES,
TECHOS Y OTRAS REPARACIONES EN SEDE
PRINCIPAL Y ESCUELA LA TORRE.**

A TODO COSTO, EN MATERIALES Y MANO DE OBRA.

CANTIDAD	DESCRPCIÓN	V/ UNITARI	V/ total
	Reparación baños NIVEL - 1 HOMBRES: Ajustar la estructura metálica con platinas el L soldarlas con puntos y cordones de soldadura. Instalación de 2 puertas cada una con 3 bisagras tipo	\$ 465.000	\$ 465.000



RÉGIMEN SIMPLIFICADO
NIT. 70089071-0

HIERROS Y MADERAS ET

FABRICAMOS, REPARAMOS
SILLAS UNIVERSITARIAS Y MUEBLES EDUCATIVOS
INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y UNIVERSIDADES

	<p>aleta para soldarlas a las puertas con puntos y cordones de soldadura. Suministro e instalación de 3 pasadores con puntos y cordones de soldadura. Luego masillar, aplicar anticorrosivo y pintar las puertas por ambos lados con pintura blanca brillante a pistola.</p>		
	<p>Reparación baños nivel-1 MUJERES: Ajustar la estructura metálica. Ajustar 3 puertas y dar buen cerrado. Suministro e instalación de 3 pasadores con puntos y cordones de soldadura. Refuerzo en tubo cuadrado de pulgada y media, soldados con puntos y cordones y asegurarlos con chazos al techo.</p>	\$ 495.000	\$495.000



RÉGIMEN SIMPLIFICADO
NIT. 70089071-0

HIERROS Y MADERAS ET

FABRICAMOS, REPARAMOS
SILLAS UNIVERSITARIAS Y MUEBLES EDUCATIVOS
INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y UNIVERSIDADES

	Masillar, aplicar anticorrosivo y pintar a pistola las puertas con pintura blanca brillante, por ambos lados.		
	Reparación de baños preescolar MUJERES. Refuerzos en tubo cuadrado de pulgada y media soldado a la estructura metálica y al techo. Suministro e instalación de platina en L soldadas a la estructura metálica para darle firmeza. Suministro e instalación de 9 bisagras tipo aleta en cada puerta son tres bisagras y se instalan con puntos y cordones de soldadura, son 9 bisagras para 3 puertas. Suministro e instalación de 3 pasadores metálicos instalados con soldadura. Masillar, aplicar anticorrosivo y retoque con pintura blanca brillante.	\$ 495.000	\$ 495.000



RÉGIMEN SIMPLIFICADO
NIT. 70089071-0

HIERROS Y MADERAS ET

FABRICAMOS, REPARAMOS
SILLAS UNIVERSITARIAS Y MUEBLES EDUCATIVOS
INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y UNIVERSIDADES

	<p>Reparación de baños preescolar HOMBRES. Reforzar estructura metálica en tubo de pulgada y media. Suministro e instalación de 3 pasadores metálicos instalados con puntos y cordones de soldadura. Suministro e instalación de 9 Bisagras tipo aleta, soldadas a los marcos de las puertas de la estructura. Masillar, aplicar anticorrosivo y pintar las puertas y estructura metálica, por ambos lados a pistola con pintura blanca brillante.</p>	\$ 495.000	\$ 495.000
	<p>Reparar baños NIVEL - 2 Hombres. Ajustar estructura metálica con platinas en L. Suministro e instalación de 9 bisagras, con soldadura. Suministro e instalación de 2 pasadores metálicos con</p>	\$ 465.000	\$ 465.000



RÉGIMEN SIMPLIFICADO
NIT. 70089071-0

HIERROS Y MADERAS ET

FABRICAMOS, REPARAMOS
SILLAS UNIVERSITARIAS Y MUEBLES EDUCATIVOS
INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y UNIVERSIDADES

	<p>puntos y cordones de soldadura. Masillar, aplicar anticorrosivo y pintar a pistola las puertas y estructura metálica, por ambos lados, con pintura blanca brillante.</p>		
	<p>Reparación de baños NIVEL -2 MUJERES. Armar 2 puertas desbaratadas, soldar caras una con otra son 2. Suministro e instalación de 9 bisagras soldarlas con puntos y cordones de soldadura. Masillar, aplicar anticorrosivo pintura a pistola las puertas y estructura metálica por ambos lados con pintura blanca brillante.</p>	\$ 495.000	\$ 495.000
	<p>Reparación de baños NIVEL --3 MUJERES Ajustar la estructura metálica con platinas en L.</p>	\$ 465.000	\$ 465.000



RÉGIMEN SIMPLIFICADO
NIT. 70089071-0

HIERROS Y MADERAS ET

FABRICAMOS, REPARAMOS
SILLAS UNIVERSITARIAS Y MUEBLES EDUCATIVOS
INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y UNIVERSIDADES

	<p>Instalar puertas con 9 bisagras con puntos y cordones de soldadura. Suministro e instalación de 2 pasadores instalados con soldadura. Masillar, aplicar anticorrosivo, pintar a pistola la estructura metálica y las puertas por ambos lados, con pintura blanca brillante.</p>		
2	<p>En sede principal y golondrinas. Desmatonar la hierba, escombros, basuras y tierra que se encuentra alrededor de las tapas de los 2 pozos sépticos, lo mismo en la sede principal. Se utilizará azadón, machetes y palas.</p>	\$ 190.000	\$380.000
	<p>MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN EN ALTOS DE LA TORRE, Baños de niños (hombres)</p>		



RÉGIMEN SIMPLIFICADO
NIT. 70089071-0

HIERROS Y MADERAS ET

FABRICAMOS, REPARAMOS
SILLAS UNIVERSITARIAS Y MUEBLES EDUCATIVOS
INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y UNIVERSIDADES

2	Suministro e instalación de 2 mangueras acople con teflón para baños de los niños.	\$ 25.000	\$ 50.000
2	Suministro e instalación de 2 mangueras acordeón y con silicona	\$ 40.000	\$ 80.000
3	Ajuste con puntos y cordones de soldadura tres divisiones de los orinales.	\$ 30.000	\$90.000
2	Suministro e instalación de 2 canillas nuevas para lavamanos	\$ 70.000	\$ 140.000
2	Suministro e instalación de 2 mangueras para lavamanos.	\$ 13.500	\$ 27.000
3	Mantenimiento de 3 puertas de madera, para pulir y masillar, dar buen cerrado	\$ 40.000	\$ 120.000
2	Reparación de 2 unidades sanitarias, que están desprendidas del piso, hay que	\$ 95.000	\$ 190.000



RÉGIMEN SIMPLIFICADO
NIT. 70089071-0

HIERROS Y MADERAS ET

FABRICAMOS, REPARAMOS
SILLAS UNIVERSITARIAS Y MUEBLES EDUCATIVOS
INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y UNIVERSIDADES

	emboquillarlos al piso y pegarlos con cemento blanco.		
	Soldar con puntos y cordones de soldadura las divisiones de los orinales, en las patas.	\$ 90.000	\$90.000
1	Suministro e instalación de una jaladera del tanque unidad sanitaria	\$ 14.000	\$14.000
19	Suministro e instalación de 19 tubos LED en lámparas en altura.	\$16.000	\$ 304.000
1	Mantenimiento de una canoa de 8 metros de canoa plástica, para desmontarla, lavarla, ajustarla y empatarla, lo mismo el bajante plástico. Y posteriormente montarla de nuevo.	\$ 195.000	\$ 195.000
1	Mantenimiento y reparación de techos teja de eternit y plancha así:	\$1.822.000	\$1.822.000



RÉGIMEN SIMPLIFICADO
NIT. 70089071-0

HIERROS Y MADERAS ET

FABRICAMOS, REPARAMOS
SILLAS UNIVERSITARIAS Y MUEBLES EDUCATIVOS
INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y UNIVERSIDADES

	<p>Limpieza general de todo el techo, para coger las goteras. Tapar huecos del techo con paño tapa- Goteras marca ALUMBAR y con soplete se adhiere más el paño a la superficie del techo. Mantenimiento de la plancha de 7 metros por 2 metros de ancho así: Limpieza, colocar paño, elástocil y fieltro donde lo requiera. Pegar los lagrimales con mezcla de cemento y arena, porque se encuentran desprendidos y en malas condiciones la pega. Suministro e instalación de ruanas en láminas para los rincones y pegarlas con mezcla.</p>		
--	--	--	--



RÉGIMEN SIMPLIFICADO
NIT. 70089071-0

HIERROS Y MADERAS ET

FABRICAMOS, REPARAMOS
SILLAS UNIVERSITARIAS Y MUEBLES EDUCATIVOS
INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y UNIVERSIDADES

2	Suministro e instalación de 2 chapas nuevas con puntos y cordones de soldadura, en la puerta del baño al lado del parque infantil. Y la otra chapa en aula de clase En altos de la Torre.	\$ 90.000	\$ 180.000
1	Chapa de salón de clase para desmontarla con pulidora y disco de corte, hacerle el mantenimiento, Luego instalarla y dar ajuste y buen cerrado.	\$ 48.000	\$ 48.000
3	Baños de niñas (mujeres) Suministro e instalación de 3 fluit master. En la sección altos de la Torre.	\$ 65.000	\$ 195.000
3	Marcos de puerta de madera para masillar y pulir.	\$ 40.000	\$ 120.000



RÉGIMEN SIMPLIFICADO
NIT. 70089071-0

HIERROS Y MADERAS ET

FABRICAMOS, REPARAMOS
SILLAS UNIVERSITARIAS Y MUEBLES EDUCATIVOS
INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y UNIVERSIDADES

4	Reparación de 4 puertas, instaladas, pulidas y cortadas con máquina.	\$ 45.000	\$ 180.000
1	Suministro e instalación de marco nuevo, para puerta de baño, instalar con cemento, arena y chazos.	\$ 140.000	\$ 140.000
7	Suministro e instalación de 7 chapas de bola para instalar.	\$70.000	\$ 490.000
2	Mantenimiento del techo de los 2 domos metálicos, que son el techo del auditorio y preescolar. Para hacer lo siguiente: Destaquiar bajantes obstruidos, con máquina. Limpiar todo el techo metálico, en general, retirar escombros, hojas y otros. Lavarlos con mangueras y escobas.	\$ 1.325.000	\$2.650.000



RÉGIMEN SIMPLIFICADO
NIT. 70089071-0

HIERROS Y MADERAS ET

FABRICAMOS, REPARAMOS
SILLAS UNIVERSITARIAS Y MUEBLES EDUCATIVOS
INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y UNIVERSIDADES

	<p>En el mismo sitio de los domos parte baja hacer limpieza de las cunetas de cemento que están en la superficie llenas de hojas y suciedades. Hay que reparar éste espacio de 40 metros lineales por 0.80 de ancho por cada lado. Con un mortero cargado de cemento y arena, porque está lleno de porosidades y huecos. Para evitar filtraciones de agua. En los domos metálicos, tapar algunas porosidades con paño tapa-goteras marca ALUMBAR y se adhiere con soplete para dar mayor firmeza en la superficie.</p>		
--	--	--	--



RÉGIMEN SIMPLIFICADO
NIT. 70089071-0

HIERROS Y MADERAS ET

FABRICAMOS, REPARAMOS
SILLAS UNIVERSITARIAS Y MUEBLES EDUCATIVOS
INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y UNIVERSIDADES

	<p>También hay que desmontar las canoas metálicas de los domos, para hacerles el siguiente mantenimiento: Dar ajuste con tornillos tipo espárrago. Hacer limpieza con detergente fab, agua, escobas y manguera. Luego aplicar anticorrosivo y pintura blanca a base de aceite a pistola. Y posteriormente instalar de nuevo con tornillos tipo espárragos. Empacar y retirar escombros. Medidas de las canoas de los 2 domos: 80 metros lineales</p>		
--	--	--	--



HIERROS Y MADERAS ET

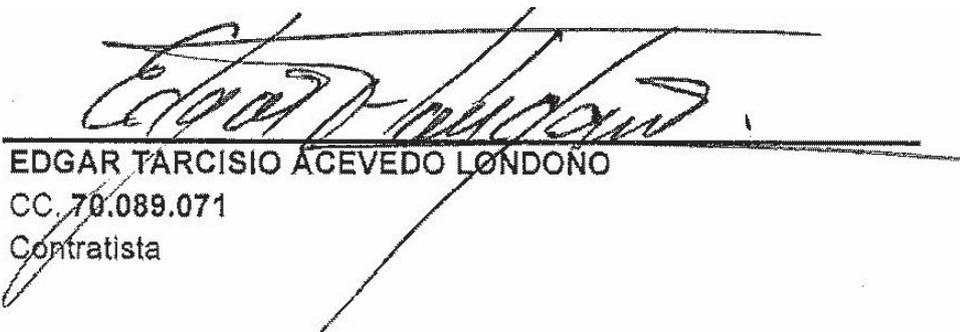
RÉGIMEN SIMPLIFICADO
NIT. 70089071-0

FABRICAMOS, REPARAMOS
SILLAS UNIVERSITARIAS Y MUEBLES EDUCATIVOS
INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y UNIVERSIDADES

1	Suministro e instalación de una canilla para poseta.	\$ 35.000	\$ 35.000
1	Suministro e instalación de un vidrio para preescolar. Medidas: 0.93 por 0.68 cnts.	\$ 80.000	\$ 80.000
1	Suministro e instalación de una jaladera, para puerta metálica.	\$ 25.000	\$ 25.000
	TOTAL		\$ 11.020.000

SON: ONCE MILLONES VEINTE MIL PESOS M.L.

Atentamente,



EDGAR TARCISIO ACEVEDO LONDOÑO
CC. 70.089.071
Contratista

CALLE 54ª # 30-75
CELULAR: 314 871 4130
FIJO: 239-10-89
CORREO: mariace.edgar@gmail.com



RÉGIMEN SIMPLIFICADO
NIT. 70089071-0

HIERROS Y MADERAS ET

FABRICAMOS, REPARAMOS
SILLAS UNIVERSITARIAS Y MUEBLES EDUCATIVOS
INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y UNIVERSIDADES