

# Dependencia de Presupuesto

## INSTITUCION EDUCATIVA JOAQUIN VALLE

Vigencia 2021

Compromiso presupuestal No. 28

Fecha de expedición 23/11/2021

Fecha de aprobación 23/11/2021

Beneficiario 15,263,034.3 JARAMILLO CANO MARIO LEON

### Descripción

Mantenimiento de infraestructura - PC 5, 25

El rector(a) de la INSTITUCION EDUCATIVA, como ordenador de gastos del fondo de servicios educativos certifica que existen recursos disponibles en el presupuesto del citado fondo para el objeto, por el valor \$7,243,000. Asi mismo certifica que el proyecto que se esta afectando corresponde al objeto del gasto de esta solicitud, de acuerdo con las normas legales vigentes. El original de este documento con sus anexos deberá formar parte del expediente que contiene el proceso contractual. El valor es discriminado en los siguientes rubros:

<b>Rubro</b> 0892408061050010257712225128202	<b>133</b> Mantenimiento de infraestructura	\$	7,243,000
<b>Disponibilidad Nro.</b> 29		\$	7,243,000
32010150( MANTENIMIENTO		Valor(\$)	7,243,000
	<b>Total compromiso</b>	\$	<b>7,243,000</b>
	<b>Total cancelaciones</b>	\$	<b>0</b>
	<b>Total definitivo</b>	\$	<b>7,243,000</b>

Elaboró



MAURICIO ALBERTO VELASQUEZ OSORIO

Aprobó



CARLOS MARIO GIRALDO JIMENEZ

# MADISCAR

## REPARACIONES LOCATIVAS Y SUMINISTROS DE OFICINA

NIT: 15.263.034

MEDELLIN, 18 DE NOVIEMBRE DEL 2021

SEÑORES

**INSTITUCION EDUCATIVA JOAQUIN VALLEJO ARBELAEZ**

CIUDAD

**MEDELLIN, ANTIOQUIA**

**REFERENCIA: PROPUESTA ECONOMICA DE MANTENIMIENTO LOCATIVO**

C/D	ARTICULO	VALOR/UNI	VALOR/TOTAL
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMBIO DE LLAVES DE LAVAMANOS	72.000	360.000
19	DESTAQUEO DE TUBERIA Y CAMBIO DE REJILLAS DE LOS PISOS 1, 2, 3, 6 EN LA SEDE PRINCIPAL PARA MITIGAR LAS HUMEDADES	80.000	1.520.000
1	DESTAQUEO DE TUBERIA EN SEDE GOLONDRINAS	105.000	105.000
4	ARREGLO CON SOLDADURA DE CUATRO PUERTAS SEDE PRINCIPAL	40.000	160.000
4	INSTALACION DE VENTILADORES EN AULAS DE LA INSTITUCION	55.000	220.000
1	REPARACION DE TECHO DE DEL SALON DE MAQUINAS DEL ASCENSOR	300.000	300.000
1	REPARACION CON SOLDADURA DE ESTRUCTURA DE ACERO EN BAÑOS DE PREESCOLAR	200.000	200.000
3	REPARACION DE BATERIAS SANITARIAS EN BAÑOS DE PREESCOLAR	80.000	240.000
1	REPARACION DE CORTO CIRCUITO EN TIENDA ESCOLAR	60.000	60.000
16	SUMINISTRO E INSTALACION DE POLARIZADO DE VENTANAS DE LA INSTITUCION	133.000	2.128.000
6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CHAPA PARA AULA	70.000	420.000
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CHAPA PARA ESCRITORIO	70.000	210.000
1	GUADAYADA SECTOR PRINCIPAL DE LA SEDE CENTRAL	1.320.000	1.320.000

**TOTAL ..... \$ 7.243.000**

### CONDICIONES DEL CONTRATO

TIEMPO DE ENTREGA 30 DIAS

TIEMPO DE OFERTA 10 DIAS

CORDIALMENTE.



**MARIO LEON JARAMILLO CANO**

REPRESENTANTE LEGAL

**CARRERA 65 F # 30 C – 10 BARRIO BELEN - TELEFONO : 2682728 - 3117717416**

# **MADISCAR**

**REPARACIONES LOCATIVAS Y  
SUMINISTROS DE OFICINA**

**CARRERA 65 F # 30 C – 10 BARRIO BELEN - TELEFONO : 2682728 - 3117717416**

---

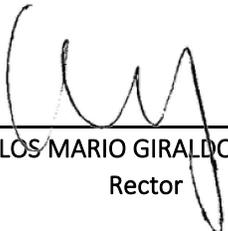
**ACTA DE RECEPCIÓN DE PROPUESTAS**

Según Invitación Pública No. IP. 023-12-2021

Cuyo objeto es: MANTENIMIENTO LOCATIVO .

No	Fecha y Hora	Firma del Proponente
1	18 DE NOVIEMBRE 2021 / 09:16 AM	
2		
3		
4		

**NOTA IMPORTANTE:** Señor Proponente, por favor permanezca atento al cronograma para hacer cualquier observación.



---

CARLOS MARIO GIRALDO JIMENEZ  
Rector

---

## ACTA DE CIERRE DE RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

Para la Invitación Pública No. IP. 023-12-2021

En el correo mariogiraldodo2011@gmail.com de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOAQUIN VALLEJO ARBELAEZ se presentaron las siguientes ofertas para el proceso de contratación cuyo objeto es:

### MANTENIMIENTO LOCATIVO

Oferente	OFERTA ECONÓMICA	NOMBRE OFERENTE	NIT	Folios
1	\$7,243,000	MARIO LEON JARAMILLO CANO	15263034	20
2				
3				

Para constancia, se firma en la fecha: 18 DE NOVIEMBRE 2021.



---

CARLOS MARIO GIRALDO JIMENEZ  
Rector

Fecha de desfije de la Invitación: 18 DE NOVIEMBRE 2021

### ACTA EVALUACIÓN DE OFERENTES

<b>Fecha de Evaluación:</b>	18 DE NOVIEMBRE 2021	<b>INVITACIÓN PÚBLICA No. IP. 023-12-2021</b>
<b>Objeto:</b>		
<b>MANTENIMIENTO LOCATIVO</b>		

### OFERENTES

Oferente	Oferta Económica	OFERENTE	NIT
1	7,243,000	MARIO LEON JARAMILLO CANO	15263034
2			
3			

### PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

Detalle	Oferente 1	Oferente 2	Oferente 3	Verificado por la I.E.
Oferta económica de los bienes y/o servicios según las especificaciones técnicas exigidas por la Institución.	Cumplió	N/A	N/A	SI

### REQUISITOS HABILITANTES

DETALLE	Oferente 1	Oferente 2	Oferente 3	Verificado por la I.E.
Cámara de Comercio no mayor a 3 meses (Si el proponente cuenta con este certificado lo puede anexar, de lo contrario si no lo aporta no es causal de rechazo y puede seguir en el proceso)	Cumplió	N/A	N/A	SI
Fotocopia de la cédula del contratista o representante legal.	Cumplió	N/A	N/A	SI
Copia de Registro Único Tributario (RUT)	Cumplió	N/A	N/A	SI
Certificado de antecedentes de la procuraduría no mayor a 3 meses.	Cumplió	N/A	N/A	SI
Certificado de antecedentes de la contraloría no mayor a 3 meses.	Cumplió	N/A	N/A	SI
Certificado de antecedentes judiciales (Policía) no mayor a 3 meses.	Cumplió	N/A	N/A	SI
Hoja de vida pública	Cumplió	N/A	N/A	SI
Certificado de medidas correctivas (RNMC).	Cumplió	N/A	N/A	SI

Certificado de paz y salvo en aportes al Sistema de Seguridad Social (para contratos de bienes y/o servicios) del proponente y sus empleados o copia del pago de SEGURIDAD SOCIAL.	Cumplió	N/A	N/A	SI
Certificado de alturas (cuando sea requerido).	No Requiere	N/A	N/A	No Requiere

REQUISITOS HABILITANTES PARA TRANSPORTE				
DETALLE	Oferente 1	Oferente 2	Oferente 3	Verificado por la I.E.
Fotocopia de la licencia de tránsito del vehículo, expedida por el Ministerio de Transporte o el organismo que haga sus veces.	N/A	N/A	N/A	No Requiere
Fotocopia de la cédula del conductor.	N/A	N/A	N/A	No Requiere
Fotocopia de la licencia de conducción del conductor.	N/A	N/A	N/A	No Requiere
Fotocopia de la constancia de revisión técnico mecánica del vehículo, expedida por un centro de diagnóstico autorizado y que se encuentre vigente.	N/A	N/A	N/A	No Requiere
Fotocopia del seguro obligatorio de accidentes de tránsito (SOAT).	N/A	N/A	N/A	No Requiere
Fotocopia de las pólizas de responsabilidad civil contractual y extracontractual vigentes.	N/A	N/A	N/A	No Requiere
Registro del Ministerio de Transporte que presta servicio especial de pasajeros (Decreto 1079 de 2015).	N/A	N/A	N/A	No Requiere

CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN					
Criterio de Evaluación	%	Oferente 1	Oferente 2	Oferente 3	Observación
Calificación económica (menor precio)	70%	70	N/A	N/A	
Calidad (Ver aviso de invitación)	30%	30	N/A	N/A	
<b>Total</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>N/A</b>	<b>N/A</b>	

El oferente con mejor calificación es: MARIO LEON JARAMILLO CANO , con NIT 15263034, por un valor de \$ 7243000, por concepto de MANTENIMIENTO LOCATIVO

Conforme al Decreto 1075 de 2015 y la Ley 80 de 1993 con sus decretos reglamentarios, en el presente proceso contractual existe propuesta HÁBIL para la adjudicación bajo la modalidad de selección de mínima cuantía y que la propuesta realizada por MARIO LEON JARAMILLO CANO cumple con los requisitos establecidos en el pliego, según el estudio técnico y financiero de la propuesta.

Cordialmente,



---

CARLOS MARIO GIRALDO JIMENEZ  
Rector

---

**RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. RAC. 023-12-2021**  
(23DE NOVIEMBRE 2021)

**Por medio de la cual se ADJUDICA: MANTENIMIENTO LOCATIVO .**

La Rectoría de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOAQUIN VALLEJO ARBELAEZ del Municipio de MEDELLÍN en uso de sus facultades legales, en particular las conferidas por la Ley 115 de 1994, Artículo 10 de la Ley 715 de 2002; el Decreto 1075 de 2015; el Decreto 4807 de 2011, y conforme a lo establecido en la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015 y el Acuerdo N° 10 del 04 de Agosto de 2020 del Consejo Directivo (Reglamento de Contratación Institucional para la contratación de bienes y servicios hasta la cuantía de 20 SMLMV),

**CONSIDERANDO**

1. Que el Artículo 2.3.1.6.3.6 Numeral 4, del Decreto 1075 del 2015, establece que será competencia de la Rectoría: "Celebrar los contratos, suscribir los actos administrativos y ordenar los gastos con cargo a los recursos del Fondo de Servicios Educativos, de acuerdo con el flujo de caja y el plan operativo de la respectiva vigencia fiscal, previa disponibilidad presupuestal y de tesorería."
2. Que el Acuerdo N° 10 del 04 de Agosto de 2020 expedido por el Consejo Directivo de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOAQUIN VALLEJO ARBELAEZ en concordancia con el Decreto 1075 de 2015 establece el procedimiento para la adquisición de bienes y la celebración de contratos.
3. Que en cumplimiento de lo estipulado en las normas antes referidas, se publicó en la página web institucional [www.iejva.edu.co](http://www.iejva.edu.co) los documentos que respaldan la presente convocatoria pública.
4. Que conforme a lo previsto en el Decreto 1082 de 2015, el Decreto 1075 de 2015 y el Acuerdo N° 10 del 04 de Agosto de 2020, expedido por el Consejo Directivo de la Institución, el proponente MARIO LEON JARAMILLO CANO cumple con los requisitos establecidos en la invitación.

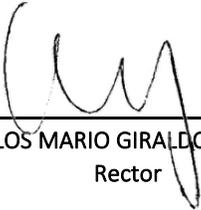
**RESUELVE**

ARTÍCULO PRIMERO: Adjudicar a MARIO LEON JARAMILLO CANO , identificado con NIT. 15263034; Por valor de \$7243000

ARTÍCULO SEGUNDO: Las obligaciones derivadas de la presente contratación, se cancelarán con cargo a los recursos de los Fondos de Servicios Educativos, respaldados con la Disponibilidad Presupuestal 29 del 12 DE NOVIEMBRE 2021.

**COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.**

Dada en MEDELLÍN, el 23DE NOVIEMBRE 2021



---

CARLOS MARIO GIRALDO JIMENEZ  
Rector

### MANTENIMIENTO LOCATIVO

CONTRATO	CONTRATO No. C. 023-12-2021
CONTRATANTE:	INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOAQUIN VALLEJO ARBELAEZ
CONTRATISTA:	MARIO LEON JARAMILLO CANO
OBJETO DEL CONTRATO:	MANTENIMIENTO LOCATIVO
VALOR DEL CONTRATO:	\$ 7,243,000
FECHA DE INICIO:	23 DE NOVIEMBRE 2021
FECHA DE TERMINACIÓN:	29 DE NOVIEMBRE 2021
PLAZO:	07 DIAS

#### Entre los suscritos

CARLOS MARIO GIRALDO JIMENEZ, con cédula de ciudadanía 71.661.819 representando legalmente la INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOAQUIN VALLEJO ARBELAEZ, obrando de conformidad con el Artículo 13 de la Ley 715 de 2001, el Decreto 1075 de 2015, Decreto 1082 de 2015, y el Acuerdo N° 10 del 04 de Agosto de 2020 expedido por el Consejo Directivo de la Institución, los cuales autorizan a la Rectoría para algunas funciones, entre ellas ordenar gastos, autorizar a la prestación de servicios y compras o la ejecución de obras y celebrar contratos.

Con base en los anteriores fundamentos legales y teniendo en cuenta la Resolución Rectoral No. RAC. 023-12-2021 de 23 DE NOVIEMBRE 2021, mediante la cual se realiza la adjudicación objeto de este contrato.-----

Y MARIO LEON JARAMILLO CANO, identificado con NIT. 15263034, representado legalmente por MARIO LEON JARAMILLO CANO, con C.C. 15263034, acordamos celebrar EL PRESENTE CONTRATO: MANTENIMIENTO LOCATIVO, el cual se registrará por las siguientes cláusulas:-----

PRIMERA. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA se obliga con la INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOAQUIN VALLEJO ARBELAEZ a lo siguiente:-----

1. A suministrar los bienes y/o servicios que se especifican a continuación, conforme a la oferta económica presentada por el contratista, la cual se anexa al presente contrato.-----

CANTIDADES	DETALLE
5	SUMINISTR E INSTALACION DE CAMBIO DE LLAVES DE LAVAMANOS
19	DESTAQUEO DE TUBERIA Y CAMBO DE REJILLAS DE LOS PISOS 1, 2, 3, 6 EN LA SEDE PRINCIPAL PARA MITIGAR LAS HUMEDADES
1	DESTAQUEO DE TUBERIA EN SEDE GOLONDRINAS
4	ARREGLO SON SOLDADURA DE CUATRO PUERTAS SEDE PRINCIPAL
4	INATALACION DE VENTILADORES EN AULAS DE LA INSTITUCION
1	REPARACION DE TECHO DEL SALON DE MAQUINAS DEL ASCENSOR
1	REPARACION CON SOLDADURA DE ESTRUCTURA DE ACERO EN BAÑOS DE PREESCOLARREPARACION DE BATERIAS SANITARIAS EN TIENDA ESCOLAR
3	REPARACION DE DE BATERIAS SANITARIAS EN BAÑOS DE PREESCOLAR
1	REPARACION DE CORTO CIRCUITO EN TIENDA ESCOLAR
16	SUMINISTRO E INSTALACION DE POLARIZADO DE VENTANAS DE LA INSTITUCION
6	SUMINISTROS E INSTALACION DE CHAPA PARA AULA
3	CUMINISTRO E INSTALACION DE CHAPA PARA ESCRITORIO
1	GUADAYADA SECTOR PRINCIPAL DE LA SEDE CENTRAL

2. A entregar los bienes y/o servicios de acuerdo con los pedidos solicitados por el contratante durante el tiempo de la ejecución del contrato en un plazo no mayor a 07 DIAS luego de que el contratante realice el pedido.-----

3. A entregar los bienes y/o servicios de buena calidad en las instalaciones de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOAQUIN VALLEJO ARBELAEZ, ubicada en la CARRERA 19 N° 59 C 175 o donde se designe por la Contingencia.-----

SEGUNDA. FORMA DE PAGO: La institución cancelará el valor del contrato conforme a los bienes solicitados, hasta dentro de los ocho (8) días hábiles posterior al recibo a satisfacción, mediante cheque girado directamente al contratista, con sello de cruzado y de pago al primer beneficiario o mediante transacción bancaria al contratista, con estricto cumplimiento al certificado de disponibilidad presupuestal expedido por la tesorería.-----

TERCERA. DURACIÓN: El presente contrato tendrá una duración del 07 DIAS, contados a partir de 23DE NOVIEMBRE 2021.-----

CUARTA. SUSPENSIÓN Y LIQUIDACIÓN: El presente contrato podrá suspenderse o liquidarse dentro del término de ejecución, por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito, cesando las obligaciones reciprocas entre las partes.-----

QUINTA. OBLIGACIÓN LABORAL: Ni la INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOAQUIN VALLEJO ARBELAEZ ni CARLOS MARIO GIRALDO JIMENEZ, adquieren relación laboral u obligación de este tipo con el CONTRATISTA, en relación al objeto de este contrato, por lo tanto con el pago de la suma aquí pactada, el CONTRATISTA manifiesta que el CONTRATANTE se encuentra a paz y salvo por el servicio---

SEXTA. SUPERVISIÓN: La supervisión de este contrato estará a cargo de CARLOS MARIO GIRALDO JIMENEZ, quién ACEPTA como ordenador del gasto y como administrador del Fondo de Servicios Educativos, velar por el estricto cumplimiento del objeto del contrato, incluida las obligaciones del contratista.

Solicitará al CONTRATISTA la información y los documentos que considere necesarios en relación con el desarrollo del mismo.-----

SÉPTIMA. FONDOS Y APROPIACIONES PRESUPUESTALES: El CONTRATANTE atenderá los pagos del presente contrato, con recursos del Fondo de Servicios Educativos de la Institución y que están dentro de su presupuesto.-----

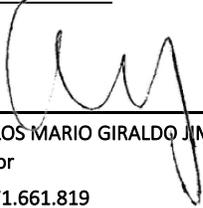
OCTAVA. APLICACIÓN DE LA LEY GENERAL DE CONTRATACIÓN: En materia de caducidad, declaratoria de incumplimiento, terminación, modificación e interpretación unilaterales, inhabilidades e incompatibilidades, cesión del contrato, se dará cumplimiento a la Ley 80 de 1993 y sus Decretos reglamentarios.-----

NOVENA. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: El CONTRATISTA declara bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestado con la firma del presente instrumento, que no se encuentra incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad contempladas en la constitución y la ley.-----

DÉCIMA. DOMICILIO: Para todos los efectos legales, relacionados con el desarrollo de este contrato, se fija como domicilio el Municipio de MEDELLÍN. La dirección del contratista es CR 65 F 10 38 IN 323 y la del contratante es CARRERA 19 N° 59 C 175.-----

Para constancia se firma en la ciudad de MEDELLÍN el 23DE NOVIEMBRE 2021

**El contratante**

  
CARLOS MARIO GIRALDO JIMENEZ  
Rector  
C.C.71.661.819

**El contratista**

  
MARIO LEON JARAMILLO CANO  
C.C.15263034  
Representante legal de MARIO LEON JARAMILLO CANO